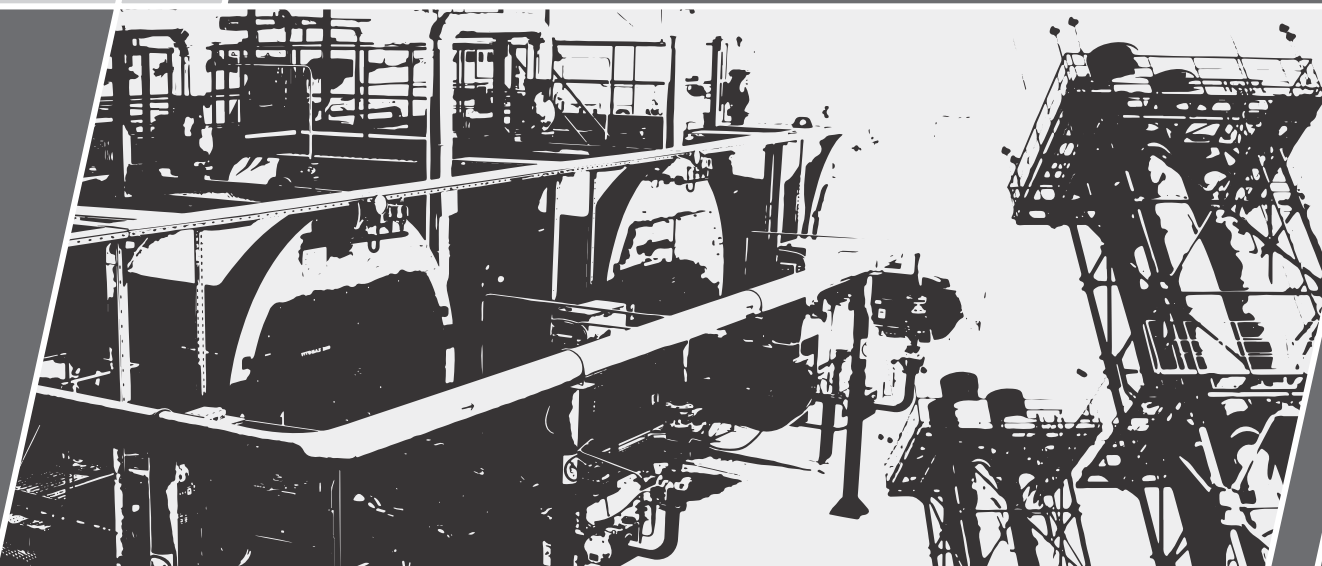


Комплексные решения в теплоэнергетике



Группа компаний
КлиматЭнергоСтрой

- / Котельные и мини-ТЭС
- / Инженерные системы зданий и сооружений
- / Чистящие химические реагенты
- / Генераторные установки

Обращение заместителя генерального директора Группы компаний «КлиматЭнергоСтрой» Романа Романовича Фингелькурца	4
О Компании	5
Этапы развития	6
Планы развития	7
Наши ценности	8

КОТЕЛЬНЫЕ И МИНИ-ТЭС

ПРОЕКТИРОВАНИЕ	10
Решаем задачи Клиента: Международный аэропорт Уйташ	12
Решаем задачи Клиента: «Вимм-Билль-Данн»	14
ПОСТАВКА ОБОРУДОВАНИЯ	16
Решаем задачи Клиента: «Альпика-Сервис»	18
СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ	20
Решаем задачи Клиента: «Кубанская нефтегазовая компания»	22
Решаем задачи Клиента: жилые комплексы микрорайона «Гидростроитель»	24
Решаем задачи Клиента: жилые комплексы «Марсель - 1,2» пос. Новознаменский	26
Решаем задачи Клиента: многоквартирный жилой дом «Новая ЭНКА»	28
Решаем задачи Клиента: АПК «Астраханский»	30
ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ	32
Решаем задачи Клиента: горно-туристический комплекс ПАО «ГАЗПРОМ»	34
ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ	36
Решаем задачи Клиента: CONSTELL GROUP	38
СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	40
Решаем задачи Клиента: «ЗЕЛЕНАЯ ЛИНИЯ»	42
Решаем задачи Клиента: Bonduelle	44
ЭКСПЛУАТАЦИЯ КОТЕЛЬНЫХ И МИНИ-ТЭС	46
Решаем задачи Клиента: горно-туристический центр «ЛАУРА»	48

Решаем задачи Клиента: курортный комплекс Mriya Resort & Spa	50
--	----

ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ	54
Решаем задачи Клиента: «КРОВЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР»	56
Решаем задачи Клиента: «Агентство развития Краснодарского края»	58

ЧИСТЯЩИЕ ХИМИЧЕСКИЕ РЕАГЕНТЫ

ЧИСТЯЩИЕ ХИМИЧЕСКИЕ РЕАГЕНТЫ	62
Решаем задачи Клиента: «ФИЛИАЛ «КВЭП» ЗАО «РАМО-М»»	64

ГЕНЕРАТОРНЫЕ УСТАНОВКИ

ГЕНЕРАТОРНЫЕ УСТАНОВКИ	68
География работы	70
Выполненные работы	72
Сертификаты	78
Почему нас выбирают	80
Мы в социальных сетях	81

Нам по-настоящему важно Ваше мнение!

“ Нам важно мнение каждого нашего Клиента и то, как он оценивает нашу работу.

Мы очень четко понимаем и осознаем, какой результат должны получить, работая для Клиента, — будь то строительство, обслуживание или эксплуатация.

Котельная сама по себе никому не нужна — нужно стабильное и экономичное теплоснабжение. Самое главное, что для нас важно, — это Ваша уверенность в нас как в профессионалах, которые всегда готовы решить задачу и устранить неисправность.

В моем понимании отличная работа — это когда Клиент сосредоточен на развитии своего бизнеса, а не на особенностях строительства и эксплуатации котельной или мини-ТЭС. Мы стремимся, чтобы эти сложнейшие системы никогда не вызывали у Вас беспокойства просто потому, что Вы знаете телефонный номер нашей службы.

Собственный корпоративный кодекс, обученный персонал и контроль качества — приоритетные направления в работе нашей компании.

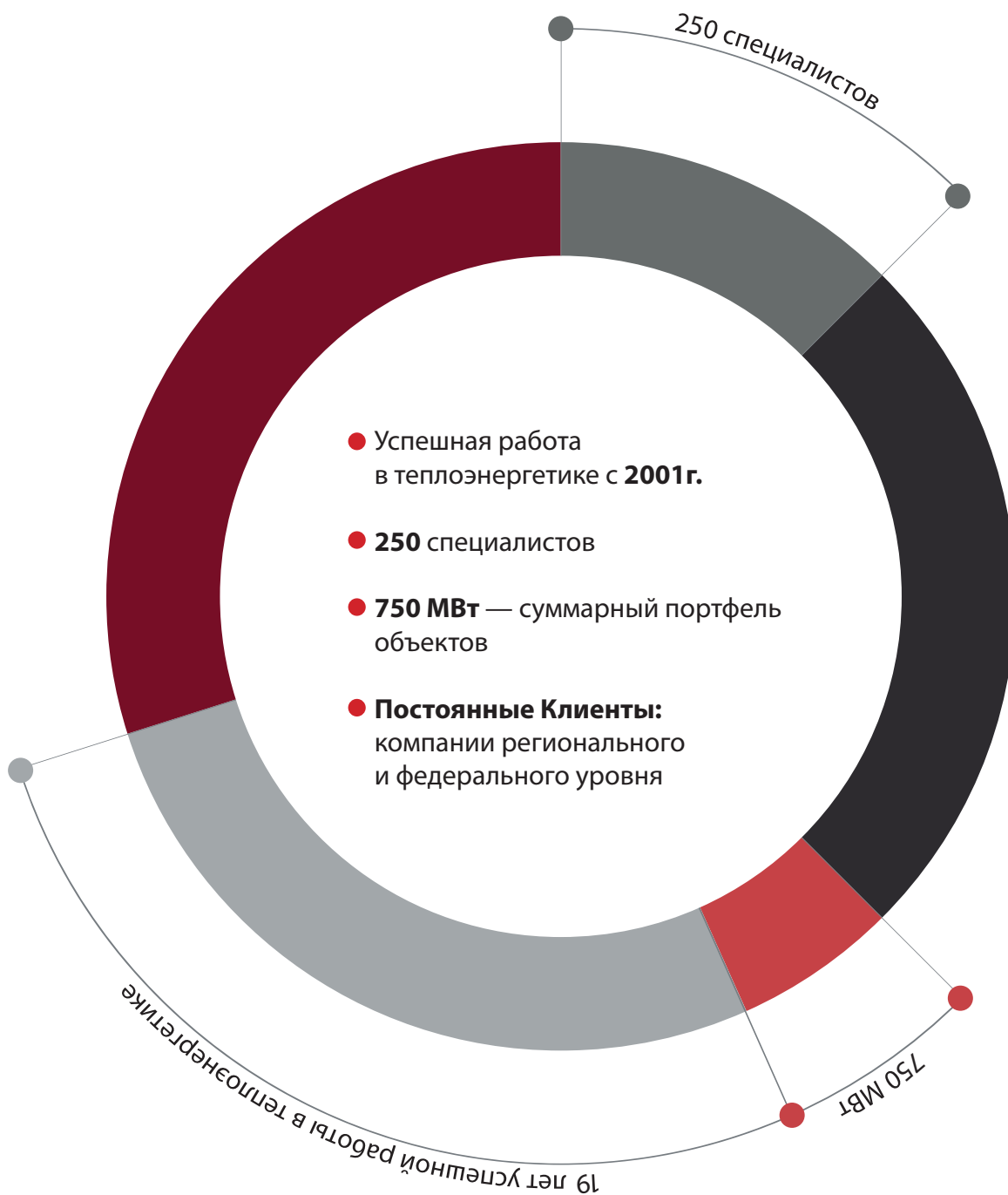
Роман Романович Фингелькурц
Заместитель генерального директора

“ +7 918 394 50 00
FRR@kes-group.ru

Сервисная служба ГК КЭС
(861) 279 95 00



О Компании



Этапы развития

2001 Регистрация первой компании. **2002** Первые выполненные объекты в сфере газоснабжения. Знакомство с представителями Viessmann и Weishaupt в России. **2003** Получение статуса регионального дилера Viessmann. Первый запуск в России системы автоматизированного контроля и управления технологическими процессами котельного оборудования через интернет – Vitodata 300. **2004** Открытие проектного отдела. Строительство и запуск котельной для Новороссийского морского торгового порта, мощностью 9 МВт. Создание сервисной службы и получение статуса – авторизованный сервисный центр Viessmann. **2005** Начало работы в сфере электрогенерации, первые переговоры по контракту на поставку 4-х машин MWM (DEUTZ) мощностью по 2МВт. Обучение в Финляндии на заводе Oilon. Запуск самой мощной в стране горелки Oilon на заводе по производству кофе Nestle в г. Тимашевске. **2006–2008** Участие в масштабном проекте: строительство ТЭС горно–туристического центра ПАО «ГАЗПРОМ». **2008** Получение лицензии и начало эксплуатации опасных производственных объектов тепло и электроснабжения. **2009** Запуск направления по проектированию и монтажу промышленных систем вентиляции и кондиционирования. **2010–2011** Динамичное развитие компании: реализуются новые проекты, запущена первая котельная для тепличного хозяйства, штат постоянных сотрудников достигает 100 человек. **2012** Запуск направления по продаже промышленной химической продукции и предоставлению сервиса по химической очистке теплоэнергетического оборудования. **2013** Осуществление СМР в рамках федерального проекта по подготовке к XXII Олимпийским зимним играм и XI Паралимпийским зимним играм в г. Сочи. Принятие олимпийских объектов в постоянную эксплуатацию. **2013–2014** Масштабная реорганизация ГК КЭС, внедрение стандартов, бизнес процессов, рождение новой структуры компании и фактическое расширение по всем направлениям деятельности. Ввод в эксплуатацию теплоэнергоустановок общей мощностью более 100 МВт. Проектирование энергосистем особо опасных производственных объектов федерального значения (международные аэропорты Краснодар, Махачкала) с прохождением и согласованием в органах Главгосэкспертизы. Эксплуатация объектов инфраструктуры XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр в г. Сочи. **2015** Открытие службы эксплуатации внутренних инженерных систем. Эксплуатация семи вокзальных комплексов Сочинского региона. Открытие направления поставки ДГУ и ГПУ. Открытие сервисной службы ДГУ и ГПУ. **2016** Строительство паровой котельной мощностью 85 тонн пара в час для завода по производству томатной пасты, ООО «АПК «Астраханский»). Первые в мире котлы VISSMANN модификации VITOMAX 200–HS M75B установлены в России компанией «КлиматЭнергоСтрой», на объекте АПК «Астраханский». Первые моноблочные горелки Weishaupt WKmono 80 мощностью 17,5 МВт введены в эксплуатацию в России специалистами «КлиматЭнергоСтрой» на объекте АПК «Астраханский». Строительство котельной для PepsiCo. Заключение договора на строительство энергоцентра для жилого квартала в микрорайоне Гидростроителей в г. Краснодаре. Организация отраслевой конференции теплоэнергетиков Краснодарского края «Итоги года» по инициативе ГК КлиматЭнергоСтрой. 15 летний юбилей ГК КлиматЭнергоСтрой. **2017** Строительство второй очереди паровой котельной мощностью 85 тонн пара в час для завода по производству томатной пасты, ООО «АПК Астраханский»). Строительство энергоцентра для жилого квартала в микрорайоне Гидростроителей в г. Краснодаре. Производство и пусконаладка блочных котельных под собственным брендом. Открытие филиала в р. Крым. Делегация ГК КЭС приняла участие в открытии завода Viessmann в Липецке. Группа Компаний КлиматЭнергоСтрой заняла первое место в региональном этапе конкурса «Золотой Меркурий». ГК КлиматЭнергоСтрой получила звание лучшего партнера Viessmann. **2018** Получен статус официального представителя Siemens Gas Engines. 5 юбилейная конференция «Итоги года 2017-18». ГК КлиматЭнергоСтрой - «Лучшее малое предприятие в сфере строительства» по итогам регионального этапа конкурса на соискание Национальной премии в области предпринимательской деятельности «Золотой Меркурий». ГК КлиматЭнергоСтрой присоединилась к крупнейшему объединению предпринимателей Москвы - Союз «Московская торгово-промышленная палата». **2019** Заключено Генеральное соглашение на производство Тепловых пунктов РАЦИОНАЛ ML 1-60. 4-е место в номинации «Реальный продукт».

Планы развития

На пути к лидерству на рынке строительства, обслуживания и эксплуатации объектов малой энергетики в Краснодарском крае и ЮФО мы ставим перед собой следующие задачи:

1

Создание собственных стандартов обслуживания и эксплуатации энергетического оборудования



2

Создание диспетчерского пункта с контролем работы и диспетчеризации для клиентов сервисной службы (24/7/365)



3

Создание учебной базы и системы обучения сервисного и эксплуатационного персонала



4

Усиление присутствия компании в городах Южного федерального округа и выход за его пределы



5

Увеличение портфеля постоянных клиентов до 1000 МВт



У нас большой запас прочности и огромный потенциал!

Наши ценности

«КлиматЭнергоСтрой» — команда профессионалов с высокой мотивацией.

Профессионал — это тот, кто создает продукт высокого качества и делает это с увлеченностью процессом и одержимостью результатом.

Все члены команды разделяют ценности Компании.

1

Наш Клиент — это наш Партнер, поэтому мы стремимся к тому, чтобы он был всегда доволен обслуживанием и чтобы количество постоянных Клиентов росло.

Наши сотрудники предоставляют то, что обещают.

2

3

Любая компания эффективна настолько, насколько эффективен каждый отдельно взятый ее сотрудник.

Важен не процесс, а результат.

4

5

Качество — во всем.

Партнерские отношения — ключ к успеху.

6

7

Нововведения — закон движения вперед.

Дисциплина и самодисциплина.

8

9

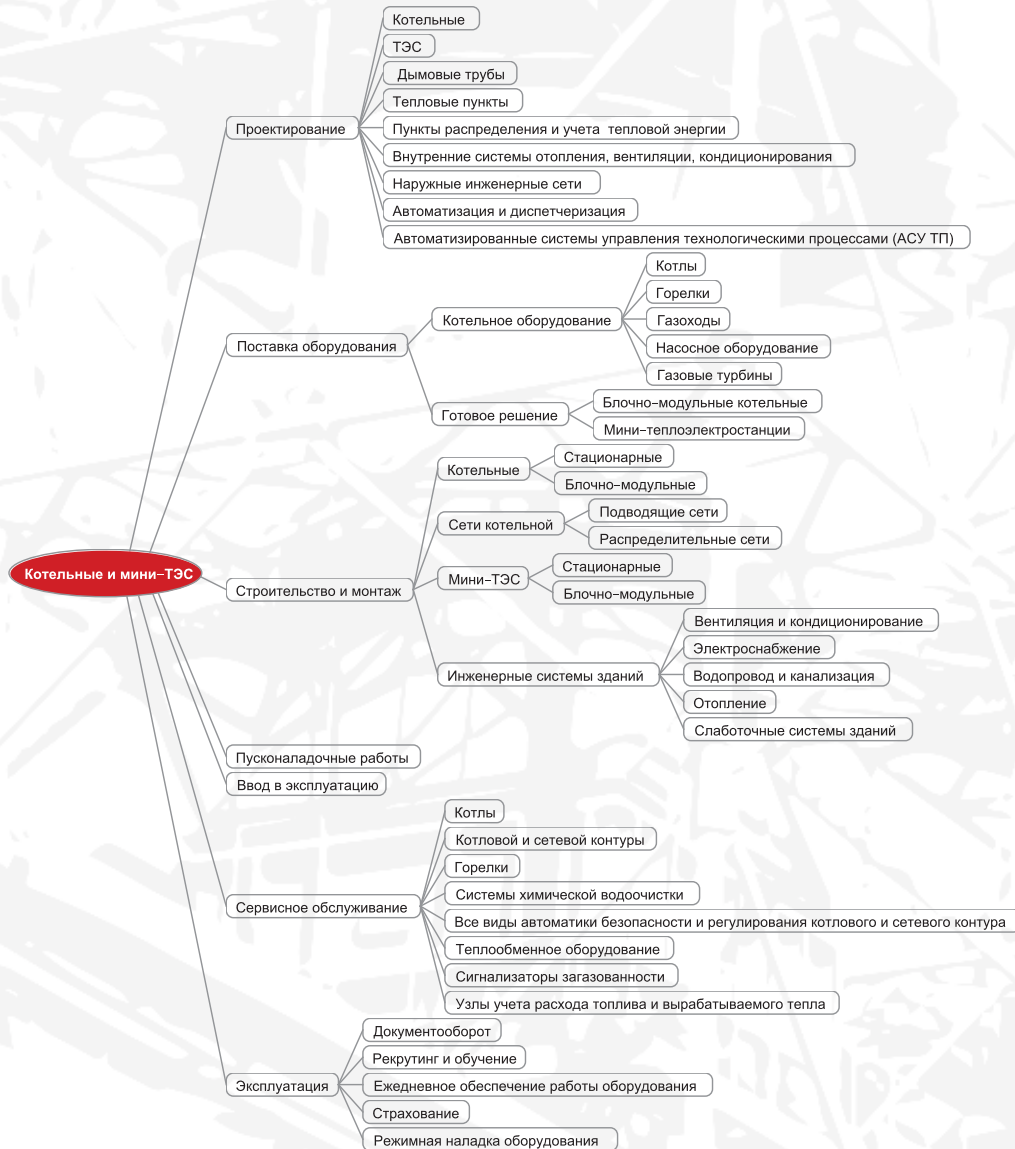
Климат в компании важен для всех.

Мы не требуем ничего такого, чего не можем дать сами.

10

КОТЕЛЬНЫЕ И МИНИ-ТЭС

Бизнес-карта ГК «КлиматЭнергоСтрой»: «Котельные и мини-ТЭС»



ПРОЕКТИРОВАНИЕ

*«Только смелые проектные решения приносят настоящую пользу».
Неизвестный проектировщик*

РАЗРАБАТЫВАЕМ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ ОБЪЕКТОВ

Наша основная специализация в сфере проектирования — разработка систем энергоснабжения для следующих видов строений:



Промышленные
объекты



Административные
здания



Многоквартирные
жилые дома



Жилые здания
коттеджного типа

ПРОЕКТИРУЕМ СИСТЕМЫ ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЯ

Котельные:

производственные, производственно-отопительные и отопительные

Теплоэлектростанции на базе:

- газопоршневых установок
- газо- и паротурбинных установок
- дизель-генераторных установок

Дымовые трубы

и опорные металлоконструкции для них

Тепловые пункты и пункты распределения и учета тепловой энергии

центральные и индивидуальные

Внутренние системы газоснабжения, отопления, вентиляции, кондиционирования, холодного и горячего водоснабжения, канализации

Наружные инженерные сети:

электроснабжение (до 35 кВ), газоснабжение, топливоснабжение, теплоснабжение, пароснабжение, водоснабжение и водоотведение

Автоматизация и диспетчеризация:

котельные, ТЭЦ, тепловые пункты, насосные станции

Автоматизированные системы управления технологическими процессами (АСУ ТП)

+ реконструкция и техническое перевооружение всех указанных объектов

КАК МЫ РАБОТАЕМ

Шаг 1

Рассчитываем потребности в ресурсах: вода, электроэнергия, тепло, топливо и т.д.

Шаг 2

Получаем исходно-разрешительную документацию (ИРД)

Шаг 3

Разрабатываем проектную документацию (ПД или ПД + РД)

Шаг 4

Согласовываем проектную документацию в соответствующих инстанциях и надзорных органах

Шаг 5

Сопровождаем проектную документацию в процессе прохождения Государственной экспертизы или Экспертизы промышленной безопасности проекта

Результат

Выполненный в срок проект в соответствии с ТЗ, получивший положительное экспертное заключение

ПОЧЕМУ СТОИТ ДОВЕРИТЬ ПРОЕКТНЫЕ РАБОТЫ ГК КЭС



Соблюдаем сроки

Разрабатываем проектную документацию, соответствующую всем нормам и стандартам, в кратчайшие сроки.



Цена / качество

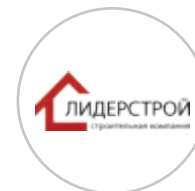
Предлагаем выгодное соотношение цены и качества.



Работаем для Клиентов

Работаем в интересах наших Клиентов и всегда удовлетворяем их требования.

НАМ ДОВЕРЯЮТ



Обращайтесь в проектный отдел «КлиматЭнергоСтрой»!

РЕШАЕМ ЗАДАЧИ КЛИЕНТА

Международный аэропорт Уйташ (г. Махачкала)



Аэропорт расположен в 4,5 км от города Каспийска и в 16,2 км от ближайшего микрорайона Махачкалы. Аэропорт Уйташ — первого класса, помимо гражданской авиации, используется авиацией ФСБ РФ и МВД РФ.



ПОИСК РЕШЕНИЯ

- Расширение аэропорта: строительство новых корпусов.
- Обеспечение новых построек теплом.



ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАДАЧА

Разработать проектную документацию «Котельная установленной мощностью 8,0 МВт» на земельном участке (Стадия «П») по объекту «Аэровокзальный комплекс международного аэропорта «Махачкала» (Россия, Республика Дагестан, Карабудахкентский район).



ТРЕБОВАНИЯ К РЕШАЕМОЙ ЗАДАЧЕ

- Наличие разрешения на проектирование особо опасных объектов, опыт реализации подобных проектов.
- Предоставление вариантов реализации задачи с сохранением имеющихся технических решений Заказчика.
- Минимизация нагрузки для исполнителей Заказчика (предоставление только готовых решений).
- Консультации по смежным вопросам.



ПРЕДОСТАВЛЕННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

- Техническое задание.



ПОЧЕМУ ЗАКАЗЧИК ВЫБРАЛ НАС?

- Профессионализм.
- Ответственность.
- Рекомендации.

Аэропорт г. Махачкалы: разработка проектной документации на котельную 8 МВт





Аэропорт г. Махачкалы: разработка проектной документации на котельную 8 МВт

ЧТО СДЕЛАЛИ



Подготовили проектную документацию (стадия «П») по котельной с дымовой трубой, подводящему газопроводу с ГРПШ, теплотрассе на проектируемые и существующие объекты, сетям электроснабжения, связи, водоснабжения и водоотведения.

КАКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАЛИ



Блочно-модульная котельная, укомплектованная оборудованием:

- Трехходовой котел VITOMAX 200-LW, тип M62A, 3 шт.
- Горелка Weishaupt, WM-G 30/2-A, 2, исп. ZM, 3 шт.

КОЛИЧЕСТВО ЗАДЕЙСТВОВАННОГО ПЕРСОНАЛА КЭС

5 проектировщиков.

РЕЗУЛЬТАТ

Разработали проектную документацию (стадия «П») для обеспечения теплоснабжением существующих, проектируемых и перспективных объектов аэровокзального комплекса Уйташ.

КАК РЕШАЛИ ЗАДАЧУ



Командировали специалистов на объект с целью сбора исходной разрешительной документации и согласования основных параметров: спецификация, нагрузки, границы проектирования, ТУ присоединения.

ФАКТИЧЕСКИЕ СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ



30.06.2014–30.08.2014 Разработка проектно-сметной документации.

30.11.2014–31.12.2014 Техническое сопровождение Заказчика при прохождении проектной и сметной документации по объекту Государственной экспертизы.



РЕШАЕМ ЗАДАЧИ КЛИЕНТА 2017

«Вимм-Билль-Данн» Производственная компания



Созданная в 1992 году компания «Вимм-Билль-Данн» входит в группу компаний PepsiCo с 2011 году.



ПОИСК РЕШЕНИЯ

Обеспечения тепловой энергией, горячей водой и паром существующих производственных и административных объектов.



ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАДАЧА

1) Строительство паровой блочно-модульной котельной на площадке ОП АО «ВБД» в ст. Медведовской, по существующему проекту, с корректировкой разработанных ранее томов, в соответствии с вновь выданным ТУ, компоновочными решениями, стройзаданием и повторным прохождением экспертизы в объеме изменений. 2) Демонтаж дымовой трубы и оборудования старой котельной.



ТРЕБОВАНИЯ К РЕШАЕМОЙ ЗАДАЧЕ

- Опыт реализации подобных проектов
- Реализация проекта в установленные сроки
- Техническое решение и исполнение должно соответствовать наивысшим стандартам по обеспечению промышленной безопасности (стандарты РФ, спецификации PepsiCo)



ПОЧЕМУ ЗАКАЗЧИК ВЫБРАЛ НАС?

- Реализация подобных проектов
- Репутация
- Профессионализм



ПРЕДОСТАВЛЕННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

- Технические условия
- Задание на проектирование
- Существующий, прошедший экспертизу проект
- Положительное заключение существующего, прошедшего экспертизу проекта
- Запрос обновленных технических условий

Вимм-Билль-Данн: Строительство паровой блочно-модульной котельной





Вимм-Билль-Данн: Строительство паровой блочно-модульной котельной

КАК РЕШАЛИ ЗАДАЧУ



1. Собрали исходно-разрешительную документацию
2. Согласовали исходные данные с заказчиком
3. Откорректировали выполненную проектную документацию в объеме требуемых изменений (стадия П)
4. Провели необходимые согласования во всех инстанциях и органах
5. Прошли негосударственную экспертизу
6. Откорректировали выполненную рабочую документацию в объеме требуемых изменений (стадия Р)
7. Провели необходимые согласования с Заказчиком
8. Передали Заказчику откорректированную проектную и рабочую документацию (стадия П и стадия Р) с положительным заключением негосударственной экспертизы.

ФАКТИЧЕСКИЕ СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ



- Стадия П: 05.08.16 - 29.09.16
- Проведение согласований во всех инстанциях и органах: 06.08.16 - 31.10.16
- Прохождение негосударственной экспертизы: 30.09.16 - 31.10.16
- стадия Р: с 29.09.16 - 11.11.16
- Проведение согласований с Заказчиком: 14.11.16 - 25.11.16
- Передача Заказчику откорректированной проектной и рабочей документации (стадия П и стадия Р) с положительным заключением негосударственной экспертизы: 28.11.16 - 02.12.16

ЧТО СДЕЛАЛИ



Выполнили корректировку проектной документации (стадии П и Р) котельной и дымовой трубы, теплотрассы на проектируемые и существующие объекты, подводящего газопровода, сетей электроснабжения, связи, водоснабжения и водоотведения.

КОЛИЧЕСТВО ЗАДЕЙСТВОВАННОГО ПЕРСОНАЛА КЭС



5 специалистов

С КАКИМ ОБОРУДОВАНИЕМ РАБОТАЛИ



- Котлы UNIVERSAL UL-S
- Горелки Weishaupt WM-GL 20/2-A 1 ½ ZM
- Насосы Grundfos
- Теплообменники ЭТРА

РЕЗУЛЬТАТ



Обеспечили экономичное и бесперебойное теплоснабжение объекта заказчика.

ПОСТАВКА ОБОРУДОВАНИЯ

«Быть информированным в бизнесе означает быть успешным».

Жак Аттали



Котельное оборудование

- Котлы
- Горелки
- Газоходы
- Насосное оборудование
- Газовые турбины



Готовое решение

- Блочно-модульные котельные
- Мини-теплоэлектростанции

НАШИ ПОСТАВЩИКИ

ГК «КлиматЭнергоСтрой» является официальным партнером известных и хорошо зарекомендовавших себя производителей качественного, надежного и эффективного оборудования.

Котлы							
Горелки							
Блочные котельные							
Газоходы							
Насосное оборудование							
Газовые турбины							
ГТУ							

ЧТО О НАС
ГОВОРЯТ:



КАК МЫ РАБОТАЕМ

Шаг 1

Определяем Ваши потребности

Шаг 2

Подготавливаем коммерческое предложение

Шаг 3

Закключаем договор

Результат

Точно в срок поставленное оборудование

ПОЧЕМУ ДОГОВОР ПОСТАВКИ С ГК «КЭС» ВЫГОДЕН ДЛЯ ВАС



Минимизация рисков

Основа надежности нашей Компании — квалифицированные специалисты.



Развитие Вашего бизнеса

Мы достигаем запланированного результата, чего бы нам это ни стоило! Вы можете нам довериться и сосредоточиться на Вашем бизнесе.



Экономия времени

Мы отработали схемы поставок и имеем налаженные контакты с производителями.



Для нас Клиент — это Партнер

Мы рассматриваем каждого Клиента как долгосрочного бизнес-партнера. Мы всегда решаем текущие задачи Клиента и стараемся предугадать его будущие потребности.



Экономия денег

Наше предложение всегда сбалансированно и оптимально. Мы предлагаем как новейшие технологии, так и проверенные решения.

НАМ ДОВЕРЯЮТ



Всегда готовы ответить на Ваши вопросы!

Терещенко Виталий Викторович
Начальник отдела строительной комплектации



(861) 260 12 33
+7 988 557 58 79
TVV@kes-group.ru

РЕШАЕМ ЗАДАЧИ КЛИЕНТА

«Альпика–Сервис» горнолыжный курорт



«Альпика–Сервис» — самый первый горнолыжный курорт «Красной Поляны», который был открыт в 1993 году. Курорт «Альпика–Сервис» располагается на живописных склонах хребта Аибга.



ПОИСК РЕШЕНИЯ

Бесперебойное производство тепла для объектов горноклиматического курорта «Альпика–Сервис».



ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАДАЧА

Поставить и смонтировать оборудование котельной и резервной дизельной электростанции. Мощность: 3 МВт (3 котла Vitoplex 300 по 1 МВт); 6 дизельных генераторов Perkins по 1 МВт, рабочее напряжение 10 КВ.



ТРЕБОВАНИЯ К РЕШАЕМОЙ ЗАДАЧЕ

- Предоставление только комплексных решений.
- Консультации по смежным вопросам.



ПРЕДОСТАВЛЕННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Техническое задание.



ПОЧЕМУ ЗАКАЗЧИК ВЫБРАЛ НАС?

- Многолетний опыт комплектации инженерного оборудования.
- Наличие развитой логистики.
- Собственные складские площади.
- Чувство ответственности за конечный результат.

Поставка оборудования для горнолыжного курорта «Альпика–Сервис» (ПАО «ГАЗПРОМ»)



ПОСТАВКА ОБОРУДОВАНИЯ



«Альпика–Сервис»: поставка материалов и оборудования для монтажа котельной

КАК РЕШАЛИ ЗАДАЧУ

Получили проектную документацию от проектно–технического отдела, сформировали график поставки оборудования, согласно которому производили завоз материалов и оборудования.



КОЛИЧЕСТВО ЗАДЕЙСТВОВАННОГО ПЕРСОНАЛА КЭС



5 специалистов:
анализ, закупка и поставка материалов и оборудования.

С КАКИМ ОБОРУДОВАНИЕМ РАБОТАЛИ

- Viessmann — отопительная техника
- Weishaupt — горелочное оборудование
- Jeremias — система отвода продуктов сгорания
- Grundfos — насосное оборудование
- Alfa Laval — теплообменное оборудование
- Danfoss — запорно–регулирующая арматура
- Honeywell — система автоматизации
- ЭЛЬСТЕР газэлектроника — газоизмерительное оборудование



ЧТО СДЕЛАЛИ



- Провели анализ оборудования и материалов, исходя из условий их эксплуатации.
- При выявлении несоответствий характеристик оборудования требуемым условиям эксплуатации оформили развернутое предложение на необходимое оборудование для службы Заказчика и проектной группы Заказчика.
- Для соблюдения сроков строительства произвели замену оборудования на аналоги в случае возникновения задержек в его поставке.

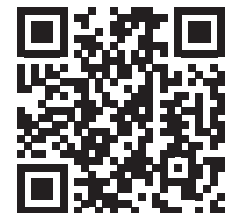
РЕЗУЛЬТАТ

Создав собственные комплектационные склады и формируя группы товаров для каждого цикла строительных работ, осуществили поставку всех материалов и оборудования в оговоренные сроки.



ЧТО О НАС
ГОВОРЯТ

YouTube



СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

«Все можно сделать лучше, чем делалось до сих пор».

Генри Форд

Выполняем строительно-монтажные работы различных объектов теплоэнергетики и инженерных сетей.

КОТЕЛЬНЫЕ

Индивидуального изготовления



Отдельно стоящие
Крышные
Встроенные
Пристроенные



Блочно-модульные котельные

Мобильные (на шасси)

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ КОТЕЛЬНОЙ / МИНИ-ТЭС

Подводящие сети

- Топливоснабжение (газ, жидкое/твердое топливо)
- Водоснабжение
- Водоотведение
- Электроснабжение
- Связь (диспетчеризация / АСУ ТП)



Распределительные внутриплощадочные сети

- Теплоснабжение / ГВС
- Электроснабжение (когенерация/тригенерация)
- Пароснабжение / возврат конденсата
- Сети органических (неорганических) теплоносителей для технологических нужд
- Холодоснабжение

МИНИ-ТЭС

Стационарные мини-ТЭС



Блочно-модульные мини-ТЭС

Мини-ТЭС (малые теплоэлектростанции) — современное решение проблемы получения электрической и тепловой энергии для промышленных объектов и административных зданий.

В основу работы мини-ТЭС ложится процесс когенерации/тригенерации — комбинированной электроэнергии и тепла/холода.

- ✓ Возможность выработки нескольких видов энергии (электричества, тепла и холода).
- ✓ Низкий удельный расход топлива и высокий общий КПД оборудования (88–90%).

ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ ЗДАНИЙ

- Вентиляция и кондиционирование
- Электроснабжение, системы гарантированного питания
- Водопровод и канализация
- Отопление

КАК МЫ РАБОТАЕМ: Строительство котельной

Преддоговорный этап

Выполнение работ

Этап I

1. Выявляем потребности
2. Анализируем полученную информацию
3. Определяемся с технологическими решениями
4. Формируем коммерческое предложение

Итог: Подписанный договор

Этап II

1. Выполняем проектирование
2. Проходим экспертизу проекта
3. Получаем разрешение на строительство
4. Строим котельную
5. Проводим пусконаладочные работы

Результат: Сданное в эксплуатацию оборудование

ПОЧЕМУ СТОИТ ДОВЕРИТЬ СМР ИМЕННО НАМ



Мы — профессионалы

Наша команда состоит из высококвалифицированных специалистов, имеющих все необходимые документы и разрешения для проведения конкретных видов работ.



Предоставляем отчет

Наши Заказчики могут в любой момент получить всю интересующую информацию по выполняемым работам в удобной для них форме.



Выполняем в срок

Первоначально планируем весь проект и очередность работ, экономя важнейший ресурс Заказчика — время!

НАМ ДОВЕРЯЮТ



Обращайтесь за консультацией!

**Патрикеев
Олег Владимирович**
Руководитель отдела
инженерных сетей и сооружений



(861) 279 00 95
+7 989 288 23 41
POV@kes-group.ru

РЕШАЕМ ЗАДАЧИ КЛИЕНТА

«Кубанская нефтегазовая компания»



КНГК–Групп является одним из самых крупных, успешных и быстроразвивающихся предприятий края. Это современный инвестиционно–инжиниринговый холдинг, в структуру которого входит более 20 предприятий различных направлений деятельности.



ПОИСК РЕШЕНИЯ

Обеспечение потребностей в отоплении, горячем водоснабжении административного здания путем размещения, согласно проекту Заказчика, блочно–модульной котельной на крыше строящегося здания КНГК.



ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАДАЧА

Подбор и монтаж крышной блочно–модульной котельной, отвечающей основным требованиям проекта Заказчика: стадия «П», с учетом внесенных в процессе строительства здания изменений: увеличение нагрузок, изменение местоположения индивидуального теплового пункта, диспетчерского пункта.



ТРЕБОВАНИЯ К РЕШАЕМОЙ ЗАДАЧЕ

Минимизация технических шумов от работы котельного оборудования, обеспечение объекта теплом до завершения строительства здания.



УСТАНОВЛЕННЫЕ СРОКИ

Завершение СМР до начала зимнего отопительного периода.



ПОЧЕМУ ЗАКАЗЧИК ВЫБРАЛ НАС?

- Предложили оборудование мировых лидеров, гарантирующее бесперебойное отопление офисного здания Заказчика класса «А».
- Была выбрана котельная «Рационал» на базе автоматизированного комплекса «Рационал»: 1. Онлайн–отслеживание параметров; 2. Просмотр «истории» режимов работы, ошибок и аварий; 3. Автоматическая запись и хранение «истории» на сервере «Рационал»; 4. Отслеживание работы по системе диспетчеризации с отображением мнемосхем оборудования, параметров его работы, архивации.
- Предложили последующее проведение пусконаладочных работ (ПНР) и полное сопровождение в процессе сдачи котельной в эксплуатацию.

КНГК–Групп: строительно–монтажные работы крышной блочно–модульной котельной



СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ



КНГК-Групп: поставка и монтаж крышной блочно-модульной котельной «Рационал»

КАК РЕШАЛИ ЗАДАЧУ



1. Проанализировали исходную документацию Заказчика
2. Заполнили опросный лист
3. Предоставили коммерческое предложение
4. Подготовили тендерную документацию и приняли участие в тендере
5. Разместили заказ блочно-модульной котельной на заводе-изготовителе
6. Поставили котельную на объект
7. Провели строительно-монтажные работы на объекте с учетом особенностей стройплощадки: разобрали котельную на земле, подняли башенным краном и собрали по частям
8. Получили разрешение на ПНР. Провели ПНР
9. Полностью сопровождали Заказчика на этапе сдачи котельной в эксплуатацию

ФАКТИЧЕСКИЕ СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ



- 5 дней — обработка документации Заказчика, проработка вариантов решения
- 3 дня — подготовка и предоставление коммерческого предложения
- 3,5 месяца — производство котельной на заводе, доставка на объект
- 2 недели — проведение строительно-монтажных работ
- 1 месяц — пусконаладочные работы и сдача в эксплуатацию

ЧТО СДЕЛАЛИ



Поставили и провели монтаж блочно-модульной котельной, предусмотрев все особенности, необходимые для котельной в крышном исполнении:

- Шумоглушители газоходов
- Виброопоры под котлы
- Гидроизоляция пола

КОЛИЧЕСТВО ЗАДЕЙСТВОВАННОГО ПЕРСОНАЛА КЭС



- 6 специалистов — монтаж
- 2 специалиста — проведение ПНР

С КАКИМ ОБОРУДОВАНИЕМ РАБОТАЛИ



- Котлы Viessmann Vitoplex 100 PV1 по 950 кВт, 2 шт.
- Горелки Weishaupt WM-G20
- Система Na-катионирования Grunbeck
- Насосное оборудование Wilo

РЕЗУЛЬТАТ



- Обеспечили экономичное и бесперебойное теплоснабжение офисного здания КНГК, решив поставленную задачу.
- СМР котельной завершили ранее предполагаемого Заказчиком срока, таким образом ввели в ПНР на момент сдачи в эксплуатацию.

РЕШАЕМ ЗАДАЧИ КЛИЕНТА 2017

Жилые комплексы микрорайона «Гидростроитель»



Строительство ЖК «Гарант» осуществляет ООО «Краснодар Строй Центр».
Строительство ЖК «Каскад» осуществляет ООО «СпецСтройКубань».
Строительство ЖК «Рассвет» осуществляет ООО «АльфаСтройКомплекс».
Строительство ЖК «Трилогия» осуществляет ООО «АльфаСтройКомплекс».



ПОИСК РЕШЕНИЯ

Обеспечения тепловой энергией и горячей водой существующих и перспективных жилых и административных объектов.



ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАДАЧА

Строительство новой каркасной котельной 42,9 МВт по разрабатываемому новому проекту в соответствии с выданным ТУ и компоновочными решениями.



ТРЕБОВАНИЯ К РЕШАЕМОЙ ЗАДАЧЕ

- Опыт реализации подобных проектов
- Реализация проекта в установленные сроки
- Техническое решение и исполнение должно соответствовать наивысшим стандартам по обеспечению промышленной безопасности (стандарты РФ).



ПОЧЕМУ ЗАКАЗЧИК ВЫБРАЛ НАС?

- Реализация подобных проектов
- Репутация
- Профессионализм



ПРЕДОСТАВЛЕННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

- Проектная документация
- Технические условия
- Задание на проектирование
- Запрос обновленных технических условий

Жилищный комплекс «Гарант»: строительство новой каркасной котельной



СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ



Жилищный комплекс «Каскад»: строительство новой каркасной котельной

КАК РЕШАЛИ ЗАДАЧУ



1. Собрали исходно-разрешительную документацию.
2. Согласовали исходные данные с заказчиком.
3. Откорректировали выполненную проектную документацию в объеме требуемых изменений (стадия П)
4. Провели необходимые согласования во всех инстанциях и органах.
5. Прошли негосударственную экспертизу.
6. Разработали рабочую документацию в объеме требуемых изменений (стадия Р)
7. Провели необходимые согласования с Заказчиком.
8. Передали Заказчику откорректированную проектную и рабочую документацию (стадия П и стадия Р) с положительным заключением негосударственной экспертизы.

ФАКТИЧЕСКИЕ СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ



- Стадия П: 01.12.16 - 20.01.17
- Проведение согласований во всех инстанциях: 05.12.16 - 9.01.17
- Прохождение негосударственной экспертизы: с 12.12.16 - 20.12.16
- Стадия Р: 21.12.16 - 20.02.17
- Проведение согласований с Заказчиком: 20.02.17 - 28.02.17
- Передача Заказчику откорректированной проектной и рабочей документации (стадия П и стадия Р) с положительным заключением негосударственной экспертизы: 06.03.17 - 20.03.17

ЧТО СДЕЛАЛИ



Выполнили корректировку проектной документации (стадии П и Р) котельной и дымовой трубы, теплотрассы на проектируемые и существующие объекты, подводящего газопровода, сетей электроснабжения, связи, водоснабжения и водоотведения.

КОЛИЧЕСТВО ЗАДЕЙСТВОВАННОГО ПЕРСОНАЛА КЭС



15 технических специалистов, а так же монтажная бригада

С КАКИМ ОБОРУДОВАНИЕМ РАБОТАЛИ



- Котлы BOSCH
- Горелки CIB Unigas
- Насосы Grundfos
- Запорная регулирующая арматура Danfoss, Valtec, ASCO, ADL

РЕЗУЛЬТАТ



Обеспечили экономичное и бесперебойное теплоснабжение объектов микрорайона «Гидростроитель».

РЕШАЕМ ЗАДАЧИ КЛИЕНТА 2017

Жилые комплексы «Марсель - 1,2» пос. Новознаменский



Строительство жилых комплексов «Марсель-1, 2», в пос. Новознаменский осуществляет ООО «Краснодар Строй Центр».



ПОИСК РЕШЕНИЯ

Обеспечение теплом и горячей водой возводимые жилые комплексы.



ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАДАЧА

Доработка существующего проекта с последующей его защитой во всех инстанциях, строительство новой котельной 15 МВт на площадке строительства жилого комплекса по обновленному проекту.



ТРЕБОВАНИЯ К РЕШАЕМОЙ ЗАДАЧЕ

- Опыт реализации подобных проектов
- Реализация проекта в установленные сроки
- Техническое решение и исполнение должно соответствовать наивысшим стандартам по обеспечению промышленной безопасности (стандарты РФ).



ПОЧЕМУ ЗАКАЗЧИК ВЫБРАЛ НАС?

- Реализация подобных проектов
- Репутация
- Профессионализм
- Полное соответствие тендерным условиям



ПРЕДОСТАВЛЕННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

- Проектная документация
- Технические условия
- Задание на проектирование
- Запрос обновленных технических условий

Жилой комплекс «Марсель-2»: строительство новой каркасной котельной



СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ



Жилой комплекс «Марсель-1»: строительство новой каркасной котельной

КАК РЕШАЛИ ЗАДАЧУ



1. Исправили ошибки в существующем проекте
2. Дополнили обновленный проект
3. Поставили оборудование
4. Произвели строительно-монтажные работы
5. Произвели монтаж внутренних систем
6. Сдали объект в эксплуатацию
7. Приняли объект на постоянную эксплуатацию ГК КЭС

ФАКТИЧЕСКИЕ СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ



- *Согласование в контролирующих инстанциях и органах – 2 недели*
- *Строительно-монтажные работы – 6 месяцев*

ЧТО СДЕЛАЛИ



Выполнили корректировку проектной документации (стадии П и Р) котельной и дымовой трубы, теплотрассы на проектируемые и существующие объекты, подводящего газопровода, сетей электропитания, связи, водоснабжения и водоотведения, провели СМР, сдали в эксплуатацию.

КОЛИЧЕСТВО ЗАДЕЙСТВОВАННОГО ПЕРСОНАЛА КЭС



4 технических специалиста, а так же монтажная бригада

С КАКИМ ОБОРУДОВАНИЕМ РАБОТАЛИ



- Котлы POLYKRAFT
- Горелки Energy
- Насосы Willo

РЕЗУЛЬТАТ



Обеспечили экономичное и бесперебойное теплоснабжение объекта заказчика. Забрали котельную на эксплуатационное обслуживание.

РЕШАЕМ ЗАДАЧИ КЛИЕНТА 2017

«Новая ЭНКА» многоквартирный жилой дом



Застройщик ООО «Запад Инвест Строй» входит в состав группы компаний «КУБАНЬ».



ПОИСК РЕШЕНИЯ

Обеспечения тепловой энергией, горячей водой 96 квартир и встроенных помещений.



ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАДАЧА

Строительство новой крышной котельной 0,7 МВт на отметке +53,900, предназначенной для обеспечения тепловой энергией, горячей водой жилых квартир, встроенных помещений, и дополнением к общему проекту, томов необходимых для проекта сдачи котельной в экспертизу, без внесения корректировок в уже разработанные ранее тома. Также разработка полной детализированной рабочей документации для монтажной группы.



ПОЧЕМУ ЗАКАЗЧИК ВЫБРАЛ НАС?

- Реализация подобных проектов
- Репутация
- Профессионализм



ТРЕБОВАНИЯ К РЕШАЕМОЙ ЗАДАЧЕ

- Опыт реализации подобных проектов
- Реализация проекта в установленные сроки
- Техническое решение и исполнение должно соответствовать наивысшим стандартам по обеспечению промышленной безопасности (стандарты РФ, спецификации PepsiCo)



ПРЕДОСТАВЛЕННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

- Технические условия
- Задание на проектирование
- Существующий, прошедший экспертизу проект
- Положительное заключение существующего, прошедшего экспертизу проекта
- Запрос обновленных технических условий

Жилищный комплекс «Новая ЭНКА»: строительство крышной котельной



СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ



Жилищный комплекс «Новая ЭНКА»: строительство крышной котельной

КАК РЕШАЛИ ЗАДАЧУ



1. Собрали исходно-разрешительную документацию
2. Согласовали исходные данные с заказчиком
3. Откорректировали выполненную проектную документацию в объеме требуемых изменений (стадия П)
4. Провели необходимые согласования во всех инстанциях и органах
5. Прошли негосударственную экспертизу
6. Откорректировали выполненную рабочую документацию в объеме требуемых изменений (стадия Р)
7. Провели необходимые согласования с Заказчиком
8. Передали Заказчику откорректированную проектную и рабочую документацию (стадия П и стадия Р) с положительным заключением негосударственной экспертизы.

ФАКТИЧЕСКИЕ СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ



- Стадия П: 22.06.16 - 19.07.16
- Проведение согласований во всех инстанциях и органах: 24.07.16 - 31.07.16
- Прохождение негосударственной экспертизы: 20.07.16 - 14.08.16.
- Стадия Р: 19.07.16 - 20.09.16
- Проведение согласований с Заказчиком: 23.07.16 - 15.08.16
- Передача Заказчику проектной и рабочей документации (стадия П и стадия Р) с положительным заключением негосударственной экспертизы: 22.09.16 - 25.09.16

ЧТО СДЕЛАЛИ



Разработали проектную документацию (стадия П и стадия Р), технологических решений и дымовой трубы, внутреннего газоснабжения, электроснабжения и автоматизации котельной, включая документацию по химводоподготовке и водоотведению и документацию требуемую в соответствии с требованиями и законами РФ. Все инженерные сети подключены в соответствии с существующим проектом внутренних инженерных систем.

КОЛИЧЕСТВО ЗАДЕЙСТВОВАННОГО ПЕРСОНАЛА КЭС



5 специалистов

С КАКИМ ОБОРУДОВАНИЕМ РАБОТАЛИ



- Котлы Rendamax со встроенными горелками
- Модули подключения, оборудования горячего водоснабжения и сетевого контура производства «Рационал»
- Насосное оборудование Willo
- Запорно-регулирующая арматура: Tecofi, Itap

РЕЗУЛЬТАТ



Обеспечили экономичное и бесперебойное теплоснабжение объекта заказчика.

РЕШАЕМ ЗАДАЧИ КЛИЕНТА 2017

«Астраханский» агропромышленный комплекс



Крупнейший в России завод по производству томатной пасты ООО «АПК «Астраханский» расположен в Харабалинском районе. Структура агрокомплекса представлена заводом по переработке томатов (25 Га), тепличным комплексом для выращивания рассады (8 Га), сельскохозяйственным подразделением выращивающим сырье и обрабатывающим 15 Га земли, вспомогательным производством обеспечивающим обслуживание собственных коммуникаций. Мощность завода позволяет перерабатывать 5000 тонн томатов в сутки.



ПОИСК РЕШЕНИЯ

Обеспечить производственные мощности инвестиционного проекта по переработке томатной пасты паром заданных параметров.



ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАДАЧА

Построитель котельную под ключ под производственные потребности клиента с жестким соблюдением сроков окончания работ и в рамках обозначенного бюджета.



ПРЕДОСТАВЛЕННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

- Техническое задание
- Ранее разработанный проект



ТРЕБОВАНИЯ К РЕШАЕМОЙ ЗАДАЧЕ

Соблюдение сроков окончания работ, поскольку котельная являлась частью комплекса производственного оборудования.



ПОЧЕМУ ЗАКАЗЧИК ВЫБРАЛ НАС?

- Перечень предложенного оборудования
- Индивидуальные условия оплаты
- Перечень выполненных нами работ позволил заказчику окончательно убедиться в том, что мы готовы брать на себя ответственность за результат.
- На этапе переговоров все наши договоренности перед Клиентом исполнялись в полном объеме
- Специалисты ГК КЭС продемонстрировали полное понимание задачи Клиента, и предложили оптимальный вариант обеспечивающий наиболее рациональное и эффективное решение задачи.

АПК «Астраханский»: строительство производственной котельной под ключ, 85 т. пара/час



СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ



АПК «Астраханский»: строительство производственной котельной под ключ, 85 т. пара/час

КАК РЕШАЛИ ЗАДАЧУ



1. Проанализировали полученную от заказчика проектную документацию
2. Предложили комплексное более эффективное решение обеспечивающее потребности клиента
3. Произвели расчет стоимости всех этапов работ
4. Произвели защиту вновь предложенного проекта непосредственно на строительной площадке клиента

С КАКИМ ОБОРУДОВАНИЕМ РАБОТАЛИ



- Котлы VISSMANN VITOMAX 200 (производственная мощность 85 тонн пара в час, первые в мире котлы данной модификации установлены в России, на объекте АПК «Астраханский»)
- Горелки Weishaupt WKmono 80 мощностью 17,5 MWт (впервые в России специалисты ГК КЭС запустили новейшие моноблочные горелки Weishaupt WKmono 80)
- Дымоходы Jeremias
- Насосы Grundfos CR20-17K

ФАКТИЧЕСКИЕ СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ



7 месяцев – под ключ

ЧТО СДЕЛАЛИ



- Переделали проектную документацию под существующую потребность клиента
- Поставили оборудование
- Произвели монтаж
- Произвели пусконаладочные работы
- Ввели котельную в эксплуатацию
- Приняли объект на постоянную эксплуатацию

КОЛИЧЕСТВО ЗАДЕЙСТВОВАННОГО ПЕРСОНАЛА КЭС



- Проектный отдел – 8 специалистов
- Монтажная бригада - 20 специалистов

РЕЗУЛЬТАТ



- Разработали и заложи в проект котельной лучшее из имеющего, на тот момент, оборудование обеспечивающее максимально эффективную и экономичную работу всей котельной.
- Обеспечили клиенту все условия для запуска его производственных мощностей.

ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ

«Внимание к деталям в огромной степени определяет успешную реализацию бизнес-идей».

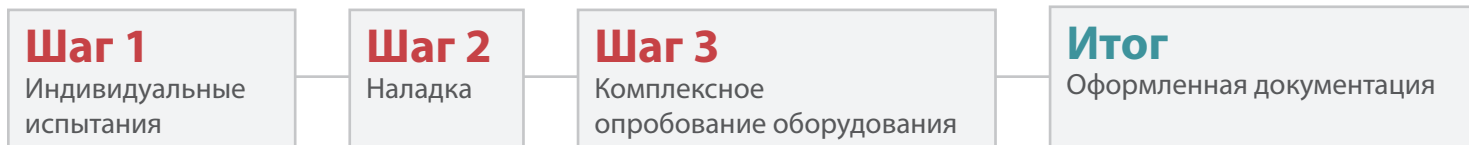
Ричард Брэнсон

Проведение пусконаладочных работ и режимно-наладочных испытаний необходимо для проверки, настройки и испытания смонтированного оборудования котельной.

ПЕРЕЧЕНЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ

- 1** Проверка качества монтажа основного и вспомогательного оборудования
- 2** Выявление и устранение дефектов самостоятельно либо привлечение для устранения монтажной организации
- 3** Получение разрешения на ПНР:
 - Межрегиональный отдел по надзору за электроустановками
 - Межрегиональный отдел по надзору за электрическими станциями и сетями
 - Межрегиональный отдел по надзору за системами газораспределения, газопотребления и металлургическому надзору
 - Межрегиональный отдел по надзору за сосудами, работающими под давлением
 - Межрегиональный отдел по надзору за тепловыми установками и сетями
- 4** Индивидуальные испытания:
 - в холостом режиме
 - с нагрузкой
 - в режиме возникновения аварийной ситуации (имитация)
- 5** Наладка КИПиА котлов и котельной
- 6** Режимно-наладочные испытания котельной:
 - настройка оптимального режима работы оборудования в соответствии с проектом и требованиями завода-изготовителя
 - составление режимных карт
 - разработка производственных инструкций совместно с эксплуатационной организацией
- 7** Проведение инструктажа персонала котельной
- 8** Комплексное апробирование оборудования:
 - с промежуточными нагрузками
 - с нагрузками в условиях постоянной эксплуатации
 - в режиме возникновения аварийной ситуации (имитация)
- 9** Документационное оформление:
 - технический отчет с актом комплексного опробования
 - разрешение на постоянную эксплуатацию
 - ввод объекта строительства

ХОД РАБОТ



ПОЧЕМУ КЛИЕНТЫ ВЫБИРАЮТ НАС?



Качество

Наши специалисты
имеет высокую
квалификацию



Документация

Проводим работы
с соблюдением
всех норм и правил



Сроки

Завершаем работы
в оговоренный срок

НАМ ДОВЕРЯЮТ



РЕШАЕМ ЗАДАЧИ КЛИЕНТА

«ПОЛЯНА «1389», ОТМЕТКА 1400 М НАД УРОВНЕМ МОРЯ — гостиничный комплекс ПАО «ГАЗПРОМ»



Горнолыжные трассы, расположенные на плато «Псахако», обслуживают 14 канатных дорог трех видов: закрытого гондольного типа, открытые кресельные дороги и канатные дороги бугельного типа.



ПОИСК РЕШЕНИЯ

Генеральная цель: обеспечить тепло международных биатлонных делегаций в период проведения XXII Олимпийских зимних игр в дополнительной горной Олимпийской деревне.

Первоочередная цель: создать условия для продолжения внутренних отделочных работ зданий комплекса и не допустить образования конденсата и грибка в неотапливаемых помещениях комплекса, обеспечив поступление тепла от котельной.



ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАДАЧА

1. Проведение пусконаладочных работ (ПНР), эксплуатация котельной в период проведения XXII Олимпийских зимних игр.
2. Выполнение ПНР со смежными подрядными организациями Заказчика, осуществлявшими монтаж оборудования:
 - котельная 10,5 МВт на двух видах топлива
 - испарительно-смесительная установка FAS (1600 м³/час смеси паров СУГ и воздуха).



ПРЕДОСТАВЛЕННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

- Проектная документация.
- Исполнительная документация от подрядчиков.



ТРЕБОВАНИЯ К РЕШАЕМОЙ ЗАДАЧЕ

Жесткое соблюдение сроков.



ПОЧЕМУ ЗАКАЗЧИК ВЫБРАЛ НАС?

- Опыт работ в проекте по подготовке к зимней Олимпиаде 2014.
- Наличие полностью укомплектованного штата специалистов, готовых немедленно приступить к работе (как наладчиков, так и эксплуатационного персонала).
- Рекомендации.

ГТК ПАО «ГАЗПРОМ»: пусконаладка котельной в горно-туристическом комплексе



ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ



ГТК ПАО «ГАЗПРОМ»: наладка оборудования котельной на двух видах топлива

КАК РЕШАЛИ ЗАДАЧУ



- Приняли оборудование от строительно-монтажного подрядчика
- Провели сверку соответствия проектной документации фактически выполненным работам
- Добились устранения выявленных недочетов силами подрядных организаций, выполнявших предыдущие этапы строительно-монтажных работ
- Подготовили документы и получили разрешение на пусконаладочные работы (ПНР)
- Провели ПНР и обеспечили эксплуатацию в период проведения XXII Олимпийских зимних игр

ЧТО СДЕЛАЛИ



Провели наладку оборудования котельной на двух видах топлива (основное топливо — сетевой газ / резервное топливо — пропан-бутановая газовоздушная смесь).

РЕЗУЛЬТАТ



- Обеспечили подачу тепла на объект до наступления периода низкой температуры.
- Создали комфортные условия для международных делегаций биатлонистов.

НАЛАДКУ КАКОГО ОБОРУДОВАНИЯ ПРОИЗВОДИЛИ



- Котлы Viessmann Vitomax 300 LT 3,5 MBt, 3 шт.
- Горелки Weishaupt WM-G30
- Насосное оборудование Grundfos
- Система Na-котирования
- Пластинчатые теплообменники Alfa-Laval
- Испарительно-смесительная установка FAS

ФАКТИЧЕСКИЕ СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ



2 месяца

КОЛИЧЕСТВО ЗАДЕЙСТВОВАННОГО ПЕРСОНАЛА КЭС



1 инженер-химик
4 инженера-наладчика
6 специалистов
службы эксплуатации

**РЕШАЕМ
ЗАДАЧИ
КЛИЕНТА**

YouTube



ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

«Успех создается не способностью, а желанием».

Ричард Денни

Следующим этапом после пусконаладочных работ и режимно-наладочных испытаний является ввод котельной в эксплуатацию.



Техническая часть

Обуславливается плановой работой оборудования в штатном режиме, оборудование передается эксплуатирующей организации.

Комплексное опробование в течении 72 часов.



Документальная часть

Состоит из работы с документацией, и как результат — получение разрешения на эксплуатацию в РТН (Ростехнадзоре).

Техотчеты, инструкции.



ХОД РАБОТ

Шаг 1

Проведение наладки и формирование отчетов

Шаг 2

Подготовка и подача пакета документов для РТН

Шаг 3

Рассмотрение документации должностным лицом РТН

Шаг 4

Проведение осмотра инспекторами РТН

Результат

Полученное разрешение на постоянную эксплуатацию котельной

ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ В ИТОГЕ?



Экономично работающее оборудование

Настроим Ваше оборудование на экономичный режим работы с сохранением высокого КПД.



Экономленное время

Берем на себя всю процедуру получения акта допуска в эксплуатацию.



Консультации профессионалов

Проконсультируем Вас на всех этапах работы по сдаче объекта в постоянную эксплуатацию.



Акт допуска к постоянной эксплуатации

Итоговый документ нашей деятельности!

НАМ ДОВЕРЯЮТ



Инженерная служба ГК КЭС всегда готова ответить на Ваши вопросы!

**Распопов
Денис Александрович**
Технический директор



(861) 279 00 95
+7 988 594 35 56
RDA@kes-group.ru

РЕШАЕМ ЗАДАЧИ КЛИЕНТА

CONSTELL GROUP производственная компания



Constell Group — это комплекс из четырех крупных фабрик под крылом одной управляющей компании, который производит готовую продукцию, сырье и развивает собственные бренды.



СИТУАЦИЯ

Установить блочно-модульную паровую котельную, обеспечить производство паром заданных параметров для выпуска продукции кондитерской фабрикой.



ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАДАЧА

- Ввести оборудование котельной в эксплуатацию.
- Обеспечить потребителя паром.



ПОЧЕМУ ЗАКАЗЧИК ВЫБРАЛ НАС?

- Опыт реализованных объектов.
- Обоснованность ценового предложения.
- Гарантия завершения работ в жестко установленные сроки (несоблюдение сроков могло привести к срыву инвестиционной программы Заказчика).



ПОИСК РЕШЕНИЯ

В строго отведенные сроки для обеспечения исполнения плана производства построить технологическую линию подачи пара и возврата конденсата, смонтировать котельную.



ПРЕДОСТАВЛЕННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Технологический проект кондитерской фабрики.



ТРЕБОВАНИЯ К РЕШАЕМОЙ ЗАДАЧЕ

Выдержать сроки и не сорвать производственный план.

CONSTELL GROUP: ввод в эксплуатацию блочно-модульной котельной



ВВОД КОТЕЛЬНОЙ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ



CONSTELL GROUP: ввели в эксплуатацию блочно-модульную котельную

КАК РЕШАЛИ ЗАДАЧУ

Смонтировали котельную и технологические паропроводы. Произвели запуск и наладочные работы. Обеспечили производственные линии технологическим паром с расходом до 2,7 тонн пара/час и температурой пара 188 °С.



С КАКИМ ОБОРУДОВАНИЕМ РАБОТАЛИ

- Горелки Ecoflam
- Насосы Grundfos
- Химическая водоподготовка Аквафло
- Котлы ICI CALDAI



ЧТО СДЕЛАЛИ

- Зарегистрировали котлы как технические изделия в органах «Ростехнадзора».
- Привлекли стороннюю экспертную организацию, которая провела первичное освидетельствование оборудования.
- Вывели в ПНР котлы совместно с паросиловым хозяйством потребителей.
- Получили разрешение на пусконаладочные работы.
- После отстройки и наладки оборудования получили разрешение на постоянную эксплуатацию.



КОЛИЧЕСТВО ЗАДЕЙСТВОВАННОГО ПЕРСОНАЛА КЭС

- 1 специалист-химик — наладка ХВО
- 2 специалиста-наладчика — процесс горения, гидравлические ремни котельной
- 6 специалистов — комплексная наладка
- 4 специалиста — эксплуатирующий персонал



РЕЗУЛЬТАТ

Запустили процесс выработки пара, обеспечили процесс работы всех технологических линий Заказчика в срок.



СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ



ЧТО О НАС
ГОВОРЯТ:
ТОЙОТА-
ЦЕНТР
КУБАНЬ



*«Благоприятная возможность скрывается среди трудностей и проблем» .
Альберт Эйнштейн*

СЕРВИС В НАШЕМ ПОНИМАНИИ



1. Исправно и экономично работающее оборудование без поломок и аварийных ситуаций весь срок его эксплуатации



2. Уверенный в нашей надежности и компетентности Заказчик

ЧТО О НАС ГОВОРЯТ:



ТК
«ВЕГА»



ТЕХНИЧЕСКИЙ АУДИТ КОТЕЛЬНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

За минимальную стоимость мы проводим аудит работы оборудования согласно проектным техническим решениям, технологиям и требованиям заводов-изготовителей:

- АНАЛИЗ экономичности и исправности горелки
- ПРОВЕРКА исправности котлов
- ОЦЕНКА состояния контроллеров
- ПРОВЕРКА водно-химического режима
- ДИАГНОСТИКА параметров в системе гидравлики
- ОСМОТР теплообменников.

СЕРВИСНЫЕ УСЛУГИ

Сервисное обслуживание котельных на объектах:



Промышленные
объекты



Административные
здания



Многоквартирные
жилые дома



Жилые здания
коттеджного типа

Техническое обслуживание основного и вспомогательного оборудования:

- Котлы
- Горелки
- Насосное оборудование (все виды)
- Системы химической водоочистки
- Все виды автоматики безопасности и регулирования котлового и сетевого контура
- Теплообменное оборудование
- Сигнализаторы загазованности
- Узлы учета расхода топлива и вырабатываемого тепла.

КАК МЫ РАБОТАЕМ

Шаг 1

Принимаем Вашу заявку;
заполняем опросный лист

Шаг 2

Выезжаем на объект;
готовим коммерческое
предложение

Шаг 3

Закключаем
договор

Итог

Ваша котельная —
в надежных руках!

ПРИДЕРЖИВАЕМСЯ ПРИНЦИПА СИСТЕМНОГО ПОДХОДА



Сервис + ремонт

Мы можем провести любые виды ремонтных работ, а также работы по замене оборудования котельной и металлоконструкций.



Сервис + консультации

Наши специалисты всегда готовы проконсультировать Вас по вопросам: необходимый пакет разрешительной документации на эксплуатацию котельной, повышение эффективности работы оборудования, методы продления срока службы оборудования котельной.

ПОЧЕМУ НАС ВЫБИРАЮТ



Быстрая поставка запасных частей

Наличие собственного склада запасных частей. Прямые поставки от заводов-изготовителей



Всегда на связи

Доступность аварийной диспетчерской службы 24 часа в сутки / 365 дней в году



Оперативность

Выезд на объект в течение 2 часов после поступления звонка



Доверие

Даже если у Вас не заключен с нами договор, Вы можете на нас рассчитывать!



Практические знания

Мы постоянно проводим анализ полученных сведений о неисправностях котельного оборудования. Такие данные мы собираем ежедневно. Это делается для осуществления контроля качества и дальнейшего совершенствования работы сотрудников службы сервиса.

НАМ ДОВЕРЯЮТ



КЛИЕНТЫ О НАС: ТРК «СИТИ ЦЕНТР» 



Мы будем рады сотрудничеству с Вами!

**Кулешов
Александр Александрович**
Начальник службы сервиса

(861) 279 95 00
+7 918 284 54 03
KAA@kes-group.ru



Обращайтесь за консультацией!

**Дынько Оксана
Александровна**
Менеджер

(861) 279 00 95
+7 988 362 07 60
S4@kes-group.ru



РЕШАЕМ ЗАДАЧИ КЛИЕНТА

«ЗЕЛЕНАЯ ЛИНИЯ» тепличный комплекс



Данный проект овощеводства закрытого грунта — один из самых современных в России по технологической мощности и один из самых масштабных по инвестициям.



СИТУАЦИЯ

- Аварийная остановка котла (зима 2012–2013 гг.).
- Обращение Заказчика в телефонном режиме.



ПОИСК РЕШЕНИЯ

Поддержание заданной технологической температуры в теплице и минимизация риска ее снижения, а также исключение экономических потерь, которые могли стать результатом гибели растительной культуры.



ТРЕБОВАНИЯ К РЕШАЕМОЙ ЗАДАЧЕ

- Жесткое соблюдение временных рамок проведения аварийно–восстановительных работ.
- При проведении аварийных работ ни при каких обстоятельствах не допустить остановку второго работающего котла.



УСТАНОВЛЕННЫЕ СРОКИ

Устранение неисправности и возобновление работы оборудования в срок до 6 часов (от момента вызова).



ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАДАЧА

- Устранение нештатной ситуации: остановка одного из двух работающих котлов в тепличном комплексе в холодный период года (период больших тепловых нагрузок при температуре окружающего воздуха –10 °С).
- Проведение работ в аварийном режиме.



ПОЧЕМУ ЗАКАЗЧИК ВЫБРАЛ НАС?

- Оперативный аварийный выезд (в срок до 2 часов).
- Смогли на месте разобраться в аварийной ситуации и успешно решить проблему.

Тепличный комплекс «ЗЕЛЕНАЯ ЛИНИЯ» (ЗАО «ТАНДЕР»): сервисное обслуживание котельной



СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ



Тепличный комплекс «ЗЕЛЕНАЯ ЛИНИЯ» (ЗАО «ТАНДЕР»): сервисное обслуживание котельной

КАК РЕШАЛИ ЗАДАЧУ



- Приняли обращение об аварийной ситуации в телефонном режиме
- Осуществили аварийный выезд без предварительно заключенного договора
- Провели на месте опрос персонала, эксплуатирующего котельную
- Провели диагностику оборудования
- Протестировали каждый шаг пуска котельной в поисках неисправности (отработка всех этапов пуска котла, горелки, автоматики)
- Нашли причину, выявив звено сбоя (не открывающийся газовый клапан)
- Устранили неисправность
- Успешно запустили оборудование.

ФАКТИЧЕСКИЕ СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ



- *Первый день (суббота).* Поиск неисправности и запуск оборудования — 4 часа.
- *Второй день (воскресенье).* Устранение неисправности и запуск оборудования — 6 часов.

КОЛИЧЕСТВО ЗАДЕЙСТВОВАННОГО ПЕРСОНАЛА КЭС



4 специалиста

ЧТО СДЕЛАЛИ



Первый день (суббота). Работа в аварийном режиме:

- Поиск неисправности.
- Запуск котла (без устранения неисправности).

Второй день (воскресенье). Повторение аварийной ситуации у Заказчика:

- Выезд двух бригад сервисной службы.
- Устранение причины: замена газового клапана (заимствование с законсервированного котла).

Последующие рабочие дни:

- Заказ газового клапана Siemens из Москвы.
- Монтаж клапана.

РЕЗУЛЬТАТ



- Обеспечили исправную и бесперебойную работу котельного оборудования.
- Приняли объект по договору на постоянное сервисное обслуживание.
- Исключили риск возникновения экономических потерь Заказчика от возможной гибели растительных культур, что могло стать результатом поступления недостаточного количества тепла в теплицы при неисправно работающей котельной.

РЕШАЕМ ЗАДАЧИ КЛИЕНТА 2017

Bonduelle
производитель овощных консервов



Французская фирма, выпускающая овощные консервы. В 2004 году компания открыла завод в Краснодаре в России, а в 2005 году фирма Bonduelle стала лидером на российском рынке консервированных овощей.



СИТУАЦИЯ

На момент предоставления КП КЭС у клиента имелась обслуживающая организация. В процессе эксплуатации котельной оборудование пришло в аварийное состояние, что потребовало проведения реконструкции и замены плат систем управления. Обслуживающая организация клиента не смогла обеспечить дальнейший запуск системы, что привело к аварийной остановке оборудования и технологической цепочки производства продукции.



ПОИСК РЕШЕНИЯ

Поддержание заданной технологической температуры в теплице и минимизация риска ее снижения, а также исключение экономических потерь, которые могли стать результатом гибели растительной культуры.



ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАДАЧА

Запуск технологической линии Клиента, с целью возобновления производства продукции и минимизации финансовых потерь, связанных с простоем оборудования в высокий сезон.



ПОЧЕМУ ЗАКАЗЧИК ВЫБРАЛ НАС?

- Быстрое реагирование на запрос Клиента
- Наличие мобильной ремонтной базы
- Круглосуточная аварийная поддержка службы сервиса КЭС
- Квалификация наших специалистов, позволившая произвести работы по запуску оборудования, после его аварийной остановки.



ТРЕБОВАНИЯ К РЕШАЕМОЙ ЗАДАЧЕ

Проведение работ в максимально сжатые сроки.

Bonduelle г. Тимашёвск: сервисное обслуживание котельной



СЕРВИСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ



Bonduelle г. Тимашёвск: сервисное обслуживание котельной

КАК РЕШАЛИ ЗАДАЧУ



- *День обращения Клиента:* первичные и оперативные консультации клиента по аварийному запуску его оборудования в телефонном режиме (после 19:00).
- *Второй день:* выезд бригады КЭС на объект с целью тщательного аудита исправности оборудования Клиента.
- *Третий день:* закупка необходимого оборудования для проведения ремонтных работ на объекте клиента.
- *Четвертый день:* проведение ремонтных работ на объекте.

ФАКТИЧЕСКИЕ СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ



В рамках проведения первого ТО

КОЛИЧЕСТВО ЗАДЕЙСТВОВАННОГО ПЕРСОНАЛА КЭС



5 специалистов

ЧТО СДЕЛАЛИ



- Восстановили в аварийном режиме работу оборудования
- Произвели аудит оборудования
- Наладили работу оборудования в штатном режиме
- Оказали содействие в продлении лицензии Клиента на эксплуатацию опасного производственного объекта

С КАКИМ ОБОРУДОВАНИЕМ РАБОТАЛИ



- Loos
- Protherm

РЕЗУЛЬТАТ



- Полностью решили задачу клиента по возобновлению подачи пара и запуску производственной линии.
- Приняли объект на сервисное техническое обслуживание

ЭКСПЛУАТАЦИЯ КОТЕЛЬНЫХ И МИНИ-ТЭС

«Я убежден в том, что половина того, что отделяет успешных предпринимателей от неудачников, — это настойчивость».

Стив Джобс

УСЛУГИ

Эксплуатация предполагает ежедневную работу персонала «КлиматЭнергоСтрой» на Вашей котельной.



Документооборот

Оформляем весь пакет эксплуатационной документации, начиная с приказов о назначении ответственных за эксплуатацию и разработку производственных инструкций и заканчивая регистрацией опасного производственного объекта в органах Ростехнадзора под нашу эксплуатационную лицензию (суммарно порядка 63 документов на объект).



Страхование

Осуществляем страхование опасных производственных объектов, ведение всей эксплуатационной документации (журналы: эксплуатационные, техники безопасности, производственного контроля, ремонтные и т.д.), ведем работу с органами Ростехнадзора по предоставлению ежегодных отчетов, исполнению предписаний, осуществлению проверок.



Рекрутинг и обучение

Обеспечиваем объект обученным и аттестованным персоналом.



Наладка оборудования

Обеспечиваем работу оборудования в максимально экономичном режиме.



Ежедневное обеспечение работы оборудования

Ежедневно выполняем весь комплекс технических мероприятий по безостановочному и безаварийному обеспечению потребителей энергоносителями в заданных объемах и с требуемыми параметрами, начиная с мероприятий по организации системы планово-предупредительных ремонтов, заканчивая круглосуточным аварийно-диспетчерским прикрытием силами собственной сервисной службы.



ПОЧЕМУ КЛИЕНТЫ ВЫБИРАЮТ НАС?



Мы организуем работу

Мы берем на себя ответственность и затраты по подбору и обучению обслуживающего персонала, ведению всей документации, а также обеспечиваем техническую исправность и эффективную работу Вашего оборудования.



Вы экономите время

Поскольку мы полностью обеспечиваем эксплуатацию котельной, у Вас появится больше времени на развитие Вашего бизнеса.



Вы экономите деньги

Наши специалисты заботятся о Вашем оборудовании и стараются максимально продлить срок его службы, потому что мы заинтересованы в долгосрочном сотрудничестве.



НАМ ДОВЕРЯЮТ



Мы будем рады сотрудничеству с Вами!

**Зибаров Анатолий
Сергеевич**
Начальник службы
эксплуатации

(861) 279 95 00
+7 918 678 24 94
ZAS@kes-group.ru



Обращайтесь за консультацией!

**Дынько Оксана
Александровна**
Менеджер

(861) 279 00 95
+7 988 362 07 60
S4@kes-group.ru



РЕШАЕМ ЗАДАЧИ КЛИЕНТА

«ЛАУРА» горно–туристический центр



ООО «Свод Интернешнл» — успешно развивающаяся компания, которая занимается профессиональным управлением и девелопментом объектов коммерческой недвижимости, а также их эксплуатацией.



СИТУАЦИЯ

Осуществление работ в рамках федерального проекта по подготовке к XXII зимним Олимпийским играм и XI Паралимпийским зимним играм в г. Сочи.



ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАДАЧА

- Подобрать команду специалистов для обеспечения круглосуточной постоянной эксплуатации оборудования котельной.
- Провести регистрацию опасного производственного объекта и получить лицензию на постоянную эксплуатацию.



УСТАНОВЛЕННЫЕ СРОКИ

3 месяца



ПРЕДОСТАВЛЕННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Техническое задание



ПОИСК РЕШЕНИЯ

Бесперебойное и постоянное обеспечение собственной электрической и тепловой энергией горно–туристического центра «Лаура» от теплоэлектростанции с пиковой котельной.



ТРЕБОВАНИЯ К РЕШАЕМОЙ ЗАДАЧЕ

Наличие высококвалифицированного персонала.



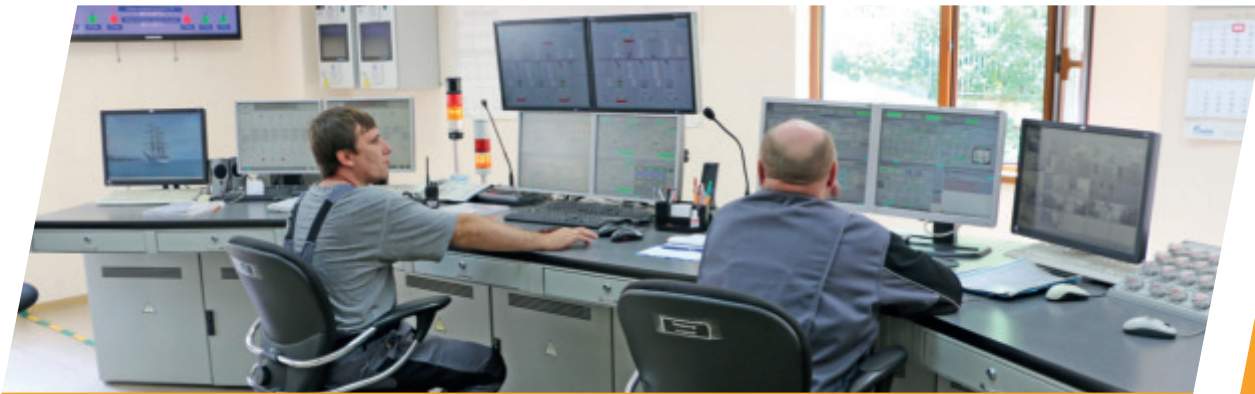
ПОЧЕМУ ЗАКАЗЧИК ВЫБРАЛ НАС?

- На тот момент мы успешно провели предшествующие этапы: строительство, пусконаладка и сдача в эксплуатацию котельной — и имели в своем распоряжении квалифицированный персонал.
- Показали себя способными принимать ответственность за результат.

Горно–туристический центр «Лаура»: эксплуатация котельной



ЭКСПЛУАТАЦИЯ КОТЕЛЬНЫХ И МИНИ-ТЭС



Горно-туристический центр «Лаура»: эксплуатация котельной

КАК РЕШАЛИ ЗАДАЧУ



- Сформировали основу эксплуатационного персонала из специалистов, производивших монтаж и наладку оборудования
- Провели подбор недостающего персонала
- В течение 6 месяцев поэтапно провели обучение новых сотрудников с привлечением специалистов с заводов-изготовителей оборудования
- Провели страхование третьих лиц
- Сформировали пакет документации, необходимой для проведения постоянной эксплуатации котельной.

РЕЗУЛЬТАТ



Бесперебойное обеспечение горно-туристического центра ПАО «ГАЗПРОМ» «Лаура» теплом и электричеством от успешно эксплуатируемой теплоэлектростанции с 1 ноября 2008 года.

ЧТО СДЕЛАЛИ



1. Сдали объект в постоянную эксплуатацию.
2. Создали команду эксплуатирующего персонала.
3. Оформили все необходимые документы.

С КАКИМ ОБОРУДОВАНИЕМ РАБОТАЛИ



- 6 турбин Orga (1,8 МВт электрической мощности каждая, 4,3 МВт тепловой мощности каждая)
- 6 турбин Capstone (130 кВт мощности каждая)
- Котлы-утилизаторы 5,6 МВт
- 2 водогрейных котла Viessmann (мощность 5,3 МВт каждый)
- Горелки двухтопливные Weishaupt
- Хозяйство жидкого топлива.

КОЛИЧЕСТВО ЗАДЕЙСТВОВАННОГО ПЕРСОНАЛА КЭС



40 специалистов обеспечивают эксплуатацию котельной ГТЦ «Лаура».

ФАКТИЧЕСКИЕ СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ



1 месяц — подготовка к принятию объекта на постоянную эксплуатацию.

**РЕШАЕМ
ЗАДАЧИ
КЛИЕНТА**

YouTube



РЕШАЕМ ЗАДАЧИ КЛИЕНТА 2017

Mriya Resort & Spa курортный комплекс



Mriya Resort & Spa - круглогодичный курорт premium-класса в Крыму, включающий в себя пятизвездочный отель, медицинский и spa-центры международного уровня, современный конгресс-центр.



СИТУАЦИЯ

Клиентом был объявлен тендер на эксплуатацию котельной СПА отеля.



ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАДАЧА

Круглосуточное обеспечение работы теплоэнергетического оборудования силами персонала эксплуатирующей организации.



УСТАНОВЛЕННЫЕ СРОКИ

Приступить к эксплуатации в течение 1 месяца



ПОИСК РЕШЕНИЯ

Поиск подрядчика для эксплуатации котельной с комбинированным оборудованием на условиях тендера.



ТРЕБОВАНИЯ К РЕШАЕМОЙ ЗАДАЧЕ

- Ежедневное обеспечение эффективной, безостановочной и безаварийной работы оборудования
- Обеспечение эксплуатируемого объекта обученным и аттестованным персоналом
- Ведение документооборота: оформление всего пакета эксплуатационной документации



ПОЧЕМУ ЗАКАЗЧИК ВЫБРАЛ НАС?

- Наличие заявленных заказчиком специалистов
- Полное соответствие заявленным условиям тендера
- Близкое расположение эксплуатационной базы ГК КЭС
- Рекомендации

Mriya Resort & Spa: эксплуатация котельной



ЭКСПЛУАТАЦИЯ КОТЕЛЬНЫХ И МИНИ-ТЭС



Mriya Resort & Spa: эксплуатация котельной

КАК РЕШАЛИ ЗАДАЧУ

Подготовили пакет тендерной документации (более 30 документов на 100 листах)



С КАКИМ ОБОРУДОВАНИЕМ РАБОТАЛИ

- Viessmann Vitoplex



ЧТО СДЕЛАЛИ

- Предоставили коммерческое предложение
- Предоставили пакет тендерной документации
- Обеспечили объект эксплуатационным персоналом
- Оформили весь пакет эксплуатационной документации



ФАКТИЧЕСКИЕ СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ

1 месяц — подготовка к принятию объекта на постоянную эксплуатацию.



КОЛИЧЕСТВО ЗАДЕЙСТВОВАННОГО ПЕРСОНАЛА КЭС

20 специалистов обеспечивают эксплуатацию котельной Mriya Resort & Spa.



РЕЗУЛЬТАТ

- Бесперебойная работа котельной клиента
- Мониторинг исправности всего теплоэнергетического оборудования специалистами КЭС в режиме 24/7/365

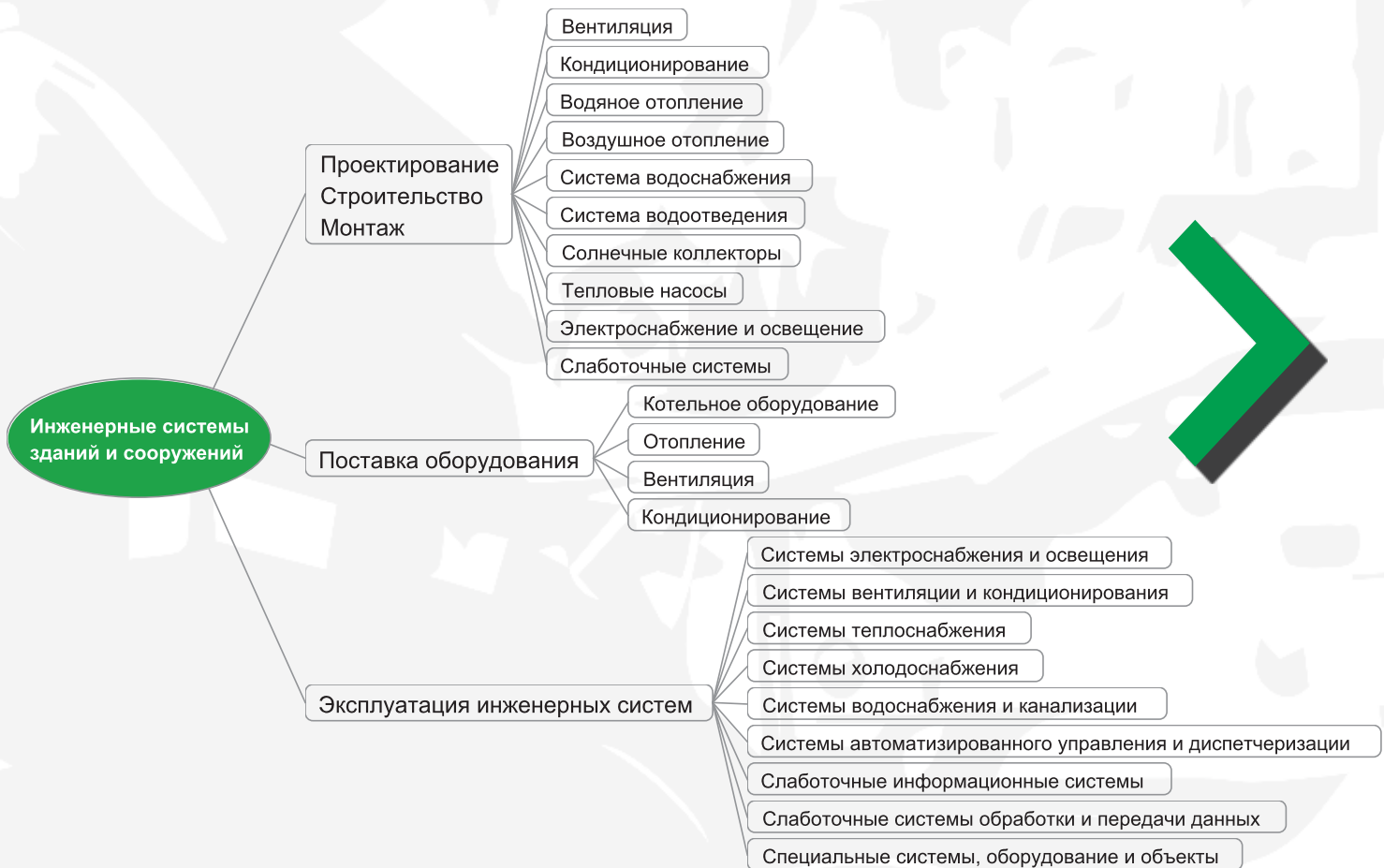




КОТЕЛЬНЫЕ И МИНИ-ТЭС

ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Бизнес-карта ГК «КлиматЭнергоСтрой»:
«Инженерные системы зданий и сооружений»



ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

«Любое препятствие преодолевается настойчивостью».

Леонардо да Винчи

ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ



- вентиляция
- кондиционирование
- водяное отопление
- воздушное отопление
- система водоснабжения
- система водоотведения
- солнечные коллекторы
- тепловые насосы
- электроснабжение и освещение
- слаботочные системы

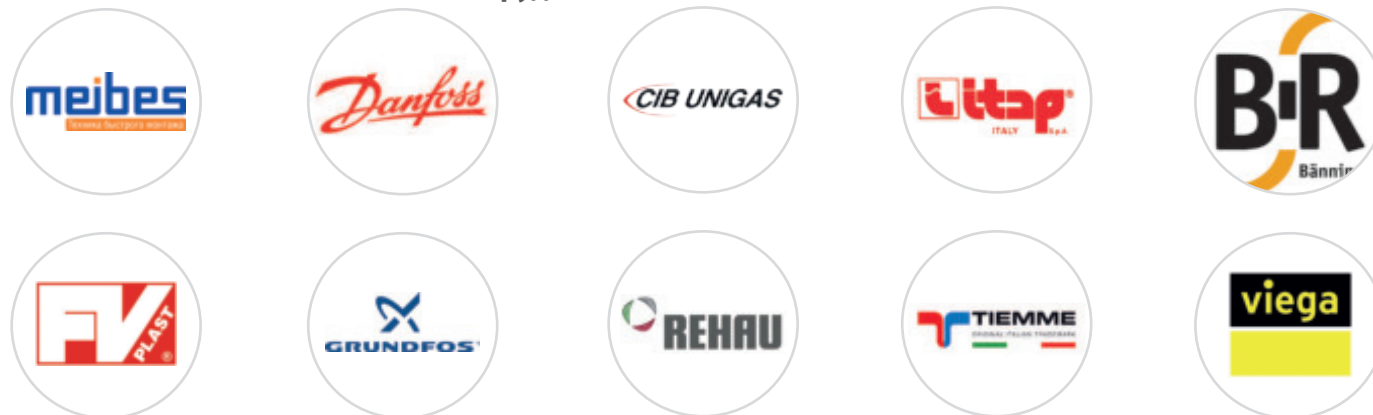


ПОСТАВКА ОБОРУДОВАНИЯ

Вентиляция и кондиционирование



Отопительные системы, котельное оборудование, ВК



ЭКСПЛУАТАЦИЯ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ

- Системы электроснабжения и освещения
- Системы вентиляции и кондиционирования
- Системы теплоснабжения
- Системы холодоснабжения
- Системы водоснабжения и канализации
- Системы автоматизированного управления и диспетчеризации
- Слаботочные информационные системы
- Слаботочные системы обработки и передачи данных
- Специальные системы, оборудование и объекты

ПОЧЕМУ КЛИЕНТЫ ВЫБИРАЮТ НАС?



Профессионализм

Команда инженеров, техников и монтажников состоит из высококвалифицированных специалистов, имеющих все необходимые документы и разрешения для проведения различных видов работ.



Отчетность

Наши Заказчики могут в любой момент получить всю интересующую информацию по выполняемым работам в удобной для них форме.



Сроки

Мы всегда планируем очередность работ и завершаем проект в оговоренный срок, экономя важнейший ресурс Заказчика — время!

НАМ ДОВЕРЯЮТ



Обращайтесь за консультацией!

**Патрикеев
Олег Владимирович**
Руководитель отдела
инженерных сетей
и сооружений



(861) 279 00 95
+7 989 288 23 41
POV@kes-group.ru

РЕШАЕМ ЗАДАЧИ КЛИЕНТА

«Кровельный центр» производитель кровельных материалов



Основным видом деятельности компании является производство и продажа кровельных и стеновых материалов от эконом– до премиум–класса оптом и в розницу через собственную сеть филиалов.



ПОИСК РЕШЕНИЯ

Обеспечить здание общественной организации Пашковский Армянский культурный центр в поселке Пашковский теплом, очищенным свежим воздухом, водоснабжением и канализацией.



ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАДАЧА

Осуществить монтаж систем отопления, вентиляции, кондиционирования, водопровода, канализации, бойлерной.



ТРЕБОВАНИЯ К РЕШАЕМОЙ ЗАДАЧЕ

Комплексное выполнение работ по монтажу внутренних инженерных сетей.



ПОЧЕМУ ЗАКАЗЧИК ВЫБРАЛ НАС?

- Рекомендации и успешно реализованные объекты.
- Решение задач клиента.
- Поиск оптимальных технических решений с учетом потребности Клиента.
- Опыт в сфере проектирования и строительства инженерных систем.

Пашковский Армянский культурный центр: монтаж внутренних систем здания



ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ



Монтаж систем отопления, вентиляции, кондиционирования, водопровода, канализации

КАК РЕШАЛИ ЗАДАЧУ

- Провели полный анализ проектных решений с учетом потребности заказчика.
- Подобрали и согласовали оборудование и материалы.
- Провели монтажные работы с учетом смежных подрядчиков.

КОЛИЧЕСТВО ЗАДЕЙСТВОВАННОГО ПЕРСОНАЛА КЭС

10 специалистов.

ФАКТИЧЕСКИЕ СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ

17.07.2014–01.09.2014

- монтаж трубопроводов и воздуховодов

05.08.2014–05.09.2014

- монтаж водопровода и канализации

01.09.2014–23.09.2014

- монтаж основного оборудования в бойлерной и двух вентиляционных камерах

25.09.2014–19.10.2014

- подключение бойлерной к существующей котельной, пусконаладка системы вентиляции, позональное регулирование.

ЧТО СДЕЛАЛИ

1. Провели монтаж систем:
 - Отопление
 - Вентиляция
 - Водопровод
 - Канализация
2. Произвели монтаж основного оборудования и его наладку
3. Провели пусконаладочные работы систем вентиляции и зонального регулирования.

С КАКИМ ОБОРУДОВАНИЕМ РАБОТАЛИ

Banninger, Hummel, Kermi, Buderus, Grundfos, NED.

РЕЗУЛЬТАТ

Создали инженерные системы, позволяющие обеспечить здание общественной организации Пашковский Армянский культурный центр теплом, водой и свежим очищенным воздухом.

ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ



ЖК «Народный»: монтаж инженерных систем здания

КАК РЕШАЛИ ЗАДАЧУ



- Собрали исходно-разрешительную документацию
- Согласовали исходных данных с заказчиком
- Откорректировали выполненную проектную документацию в объеме требуемых изменений (стадия П, Р)
- Провели необходимые согласования во всех инстанциях и органах.
- Прошли негосударственную экспертизу.
- Передали Заказчику откорректированную проектную и рабочую документацию (стадия П и стадия Р) с положительным заключением негосударственной экспертизы.

ФАКТИЧЕСКИЕ СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ



- Корректировка проектной документации (стадия П) с 12.09.16г по 30.09.16г
- Проведение необходимых согласований в инстанциях и органах с 03.10.16г по 31.10.16г
- Прохождение негосударственной экспертизы с 01.11.16г по 21.12.16г
- Корректировка выполненной рабочей документации (стадия Р) с 01.11.16г по 30.12.16г
- Проведение необходимых согласований с Заказчиком с 19.12.16г по 30.12.16г
- Передача Заказчику откорректированную проектную и рабочую документацию (стадия П и стадия Р) с положительным заключением негосударственной экспертизы с 09.01.17г по 20.01.17г

ЧТО СДЕЛАЛИ



Выполнили корректировку проектной документации (стадии П и стадии Р), подводящего газопровод высокого давления и газопровод-ввод среднего давления, шкафного газорегуляторного пункта (ШГРП), ПУРГ индивидуального изготовления.

КОЛИЧЕСТВО ЗАДЕЙСТВОВАННОГО ПЕРСОНАЛА КЭС



5 специалистов.

С КАКИМ ОБОРУДОВАНИЕМ РАБОТАЛИ



- ШРП ООО «Альфа-Газ»
- Манометр технический ЗАО «РОСМА» г. Санкт-Петербург
- Преобразователь дифференциального давления измерительный ООО «Элемер-Кубань» г. Краснодар
- Щит аппаратный КШО ООО «АМК-ЮГ» г. Краснодар

РЕЗУЛЬТАТ



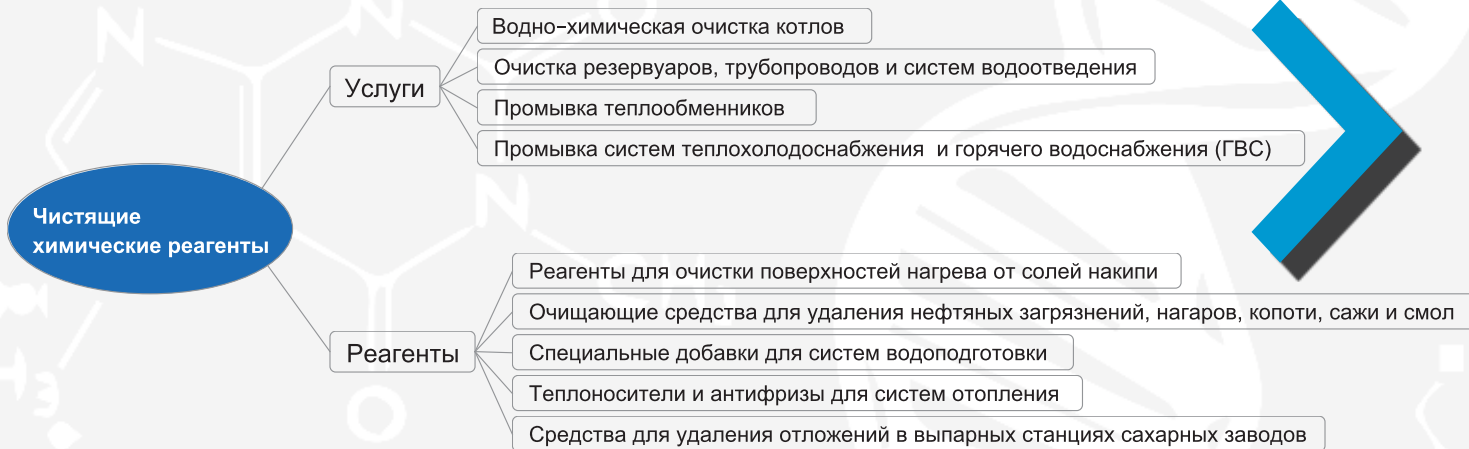
Качественная, своевременная реализация проекта в установленные сроки. Положительные отзывы заказчика в лице Генерального директора Баклушина Василия Викторовича, за своевременную реакцию, профессиональный подход.



ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

ЧИСТЯЩИЕ ХИМИЧЕСКИЕ РЕАГЕНТЫ

Бизнес-карта ГК «КлиматЭнергоСтрой»: «Чистящие химические реагенты»



ЧИСТЯЩИЕ ХИМИЧЕСКИЕ РЕАГЕНТЫ

Наши производственные мощности позволяют ежемесячно поставлять 600 тонн химической продукции

«Где бы вы ни увидели успешный бизнес, это значит, что кто-то когда-то принял смелое решение».

Питер Друкер

Поставляем чистящие химические реагенты для всех отраслей промышленности и производства.



Теплоэнергетика



Металлообработка



Нефтедобыча
и переработка



Сахарные заводы



Пищевые
предприятия

УСЛУГИ ПО ОЧИСТКЕ

- Водно-химическая очистка котлов (низкого, высокого, среднего давления) от эксплуатационных загрязнений
- Очистка резервуаров, трубопроводов и систем водоотведения
- Промывка теплообменников (пластинчатых, кожухотрубных, водотрубных)
- Промывка систем теплоснабжения и горячего водоснабжения (ГВС)

ХИМИЧЕСКАЯ ПРОДУКЦИЯ

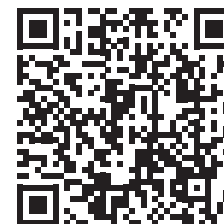
- Реагенты для очистки поверхностей нагрева от солей накипи
- Очищающие средства для удаления нефтяных загрязнений, нагаров, копоти, сажи и смол
- Специальные добавки для систем водоподготовки
- Теплоносители и антифризы для систем отопления и холодоснабжения
- Средства для удаления отложений в выпарных станциях сахарных заводов

ПРЕИМУЩЕСТВА ХИМИЧЕСКОЙ ОЧИСТКИ КОТЛОВ

- Снижается расход топлива и потребление электроэнергии (гарантировано от 10%)
- Увеличивается межремонтный период работы котла
- Улучшается экологическая обстановка воздушного бассейна
- Возможность промывки котла в соответствии с рекомендациями изготовителя, с минимальными затратами и максимальной эффективностью

**«НАКИПЬ —
СКРЫТАЯ УГРОЗА»**

YouTube



СОБСТВЕННАЯ ПОСТОЯННО РАСТУЩАЯ ДИЛЕРСКАЯ СЕТЬ



Ростовская область



Нижегородская область



Республика Крым

НАШИ ПОСТАВЩИКИ

Завод–производитель «ГДХемикс», Беларусь



Моющие и очищающие средства и добавки
Статус: дистрибьютор по территории РФ

Завод–производитель «Гольфстрим», Россия



Теплоносители (антифризы)
Статус: дилер в ЮФО, КФО, Республике Крым

ПОЧЕМУ НАМ ДОВЕРЯЮТ



Персонал

Наши сотрудники прошли обучение и аттестованы заводами–производителями на предмет подбора и применения производимой продукции.



Постоянный запас

Постоянное поддержание на складе в Краснодаре ходовых позиций. Срок поставки в любой регион России — до 20 календарных дней.



Ассортимент

Вся предлагаемая продукция является концентратами с широким спектром применения, экологически безопасна, имеет стабильное качество и высокие потребительские свойства, проверенные нашими Клиентами на территории России.



Логистика

Продукция поставляется в герметичной таре завода–изготовителя 20 л и 220 л, что обеспечивает безопасную транспортировку и удобство погрузки/разгрузки, а также хранения.

НАМ ДОВЕРЯЮТ



Обращайтесь за консультацией!

Гончаров Денис Анатольевич
Руководитель направления продаж
химической продукции



(861) 279 00 95
+7 988 602 52 89
GDA@kes-group.ru

РЕШАЕМ ЗАДАЧИ КЛИЕНТА

ФИЛИАЛ «КВЭП» ЗАО «РАМО–М», *теплосеть*



Филиал «Краснодарское военно–энергетическое предприятие» ЗАО «РАМО–М» на протяжении 20 лет является единственным источником тепловой энергии для прилегающего микрорайона им. Г.К. Жукова, жилого комплекса «Военный городок 109», Академии МВД и Мегацентра «Красная Площадь».



СИТУАЦИЯ

Снижение КПД котлов в связи с загрязнением поверхностей нагрева накипью.



ПОСТАВЛЕННАЯ ЗАДАЧА

Исключить использование соляной ингибированной кислоты, заменив ее на эффективный и безопасный кислотный реагент для проведения плановой химической очистки теплообменного оборудования.



ТРЕБОВАНИЯ К РЕШАЕМОЙ ЗАДАЧЕ

- Обеспечить максимальную защиту котельного металла от воздействия кислотной среды.
- Обеспечить эффективное удаление накипи и качество очистки, соответствующее требованиям правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок.
- Предложить наилучшее средство из возможного в соотношении цены и качества.



УСТАНОВЛЕННЫЕ СРОКИ

до 30 дней (подбор реагента), до 20 дней (поставка реагента).



ПРЕДОСТАВЛЕННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

- Техническое задание на подбор реагента.
- Техническая документация оборудования.



ПОЧЕМУ ЗАКАЗЧИК ВЫБРАЛ НАС?

Надежность. Статус дистрибьютора завода–изготовителя очищающих средств.

Опыт. 10–летний опыт эксплуатации и технического обслуживания типового оборудования.

Рекомендации. Положительные рекомендации компаний ООО «Лукойл–Кубаньэнерго» и ОАО «ЭНЕКС».

Консультации. Оперативное предоставление технических консультаций в процессе подбора моющего средства и выбора метода очистки.

Срок. Гарантия поставок в оговоренный срок.

Цена. Предложение наиболее доступной цены.

ФИЛИАЛ «КВЭП» ЗАО «РАМО–М»: Поставка реагентов для химической чистки котлов



ПОСТАВКА ЧИСТЯЩИХ ХИМИЧЕСКИХ РЕАГЕНТОВ



ФИЛИАЛ «КВЭП» ЗАО «РАМО–М»: Поставка реагентов для химической чистки котлов

КАК РЕШАЛИ ЗАДАЧУ

Предоставили исчерпывающую информацию для решения задачи:

- Варианты наиболее подходящих технических мощных средств
- Технические решения по использованию данных реагентов на примере типовых предприятий
- Образцы реагентов для проведения испытаний в лаборатории Заказчика.

ФАКТИЧЕСКИЕ СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ

- Подобрали и согласовали реагенты за 14 дней (в два раза быстрее допускаемого Заказчиком срока в 30 дней).
- Поставили весь объем требуемой продукции в течение 10 дней от даты заявки (в два раза быстрее максимально установленного Заказчиком срока в 20 дней).

РЕЗУЛЬТАТ

- Эффективно и быстро удалили отложения за 48 часов, с учетом подготовительных работ.
- Значительно снизили коррозионное воздействие на котловой металл (в 1,5 раза ниже, чем при применении кислоты соляной ингибированной).
- Упростили и удешевили промывочную схему.
- Снизили вредное воздействие реагента и его растворов на персонал (мощные растворы имеют 4-й класс опасности, не токсичны и не горючи).
- Обеспечили удобную форму поставки концентрата реагента в транспортной емкости (надежная полиэтиленовая тара обеспечила безопасное и удобное хранение и перемещение).
- Убедили в экономической и технологической выгоде использования «Дескам» по отношению к кислоте соляной ингибированной: реагента «Дескам» потребовалось в 2,5 раза меньше, чем расчетного количества соляной кислоты ингибированной на этот же объем. Филиал «КВЭП» ЗАО «РАМО–М» планирует и в дальнейшем использовать реагент «Дескам».



ЧТО СДЕЛАЛИ

Поставили согласованную продукцию:

- «Дескам» — средство очищающее универсальное кислотное, 5 600 л.
- «Каустический концентрат» в качестве нейтрализующего агента, 3 237 кг.





ЧИСТЯЩИЕ ХИМИЧЕСКИЕ РЕАГЕНТЫ

ГЕНЕРАТОРНЫЕ УСТАНОВКИ

Бизнес-карта ГК «КлиматЭнергоСтрой»: «Генераторные установки»



ГЕНЕРАТОРНЫЕ УСТАНОВКИ

Поставлено более 100 генераторов: ДГУ, ГПУ, турбины .

Общая мощность более 100 МВт.

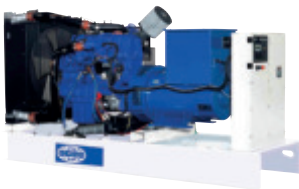
«Надо метить выше цели, чтобы попасть в цель».

Ральф Эмерсон

ДИЗЕЛЬНЫЕ ГЕНЕРАТОРНЫЕ УСТАНОВКИ ГАЗОПОРШНЕВЫЕ ГЕНЕРАТОРНЫЕ УСТАНОВКИ

Газопоршневые установки

Мощность ГПУ — от 10 до 10 000 кВт



Без шумозащитного кожуха



В шумозащитном кожухе (компактное блочное исполнение)

Дизельные генераторные установки

Мощность ДГУ — от 5 до 3 000 кВт



В контейнере

КОГЕНЕРАЦИЯ / ТРИГЕНЕРАЦИЯ

Когенерация [cogeneration, CHP] — комбинированное производство электрической и тепловой энергии.

Тригенерация [trigeneration, TRMP] — комбинированное производство электрической, тепловой энергии + холод.

Раздельное производство электроэнергии и тепла			
Топливо (100%) >>	ТЕПЛОВАЯ ЭЛЕКТРОСТАНЦИЯ	>> Электроэнергия (29%)	Общая эффективность КПД= (29+78)/200 = 53,5%
Топливо (100%) >>	МУНИЦИПАЛЬНАЯ КОТЕЛЬНАЯ	>> Тепловая энергия (78%)	
Когенерация			
Топливо (100%) >>	СИСТЕМА КОГЕНЕРАЦИИ	>> Электроэнергия (42%) >> Тепловая энергия (46%)	Общая эффективность КПД= (42+46)/100 = 88%

НАШИ ПОСТАВЩИКИ

Прямые контракты с поставщиками.
Работаем также в рамках программы импортозамещения.

Газопоршневые установки



Дизельные генераторные установки



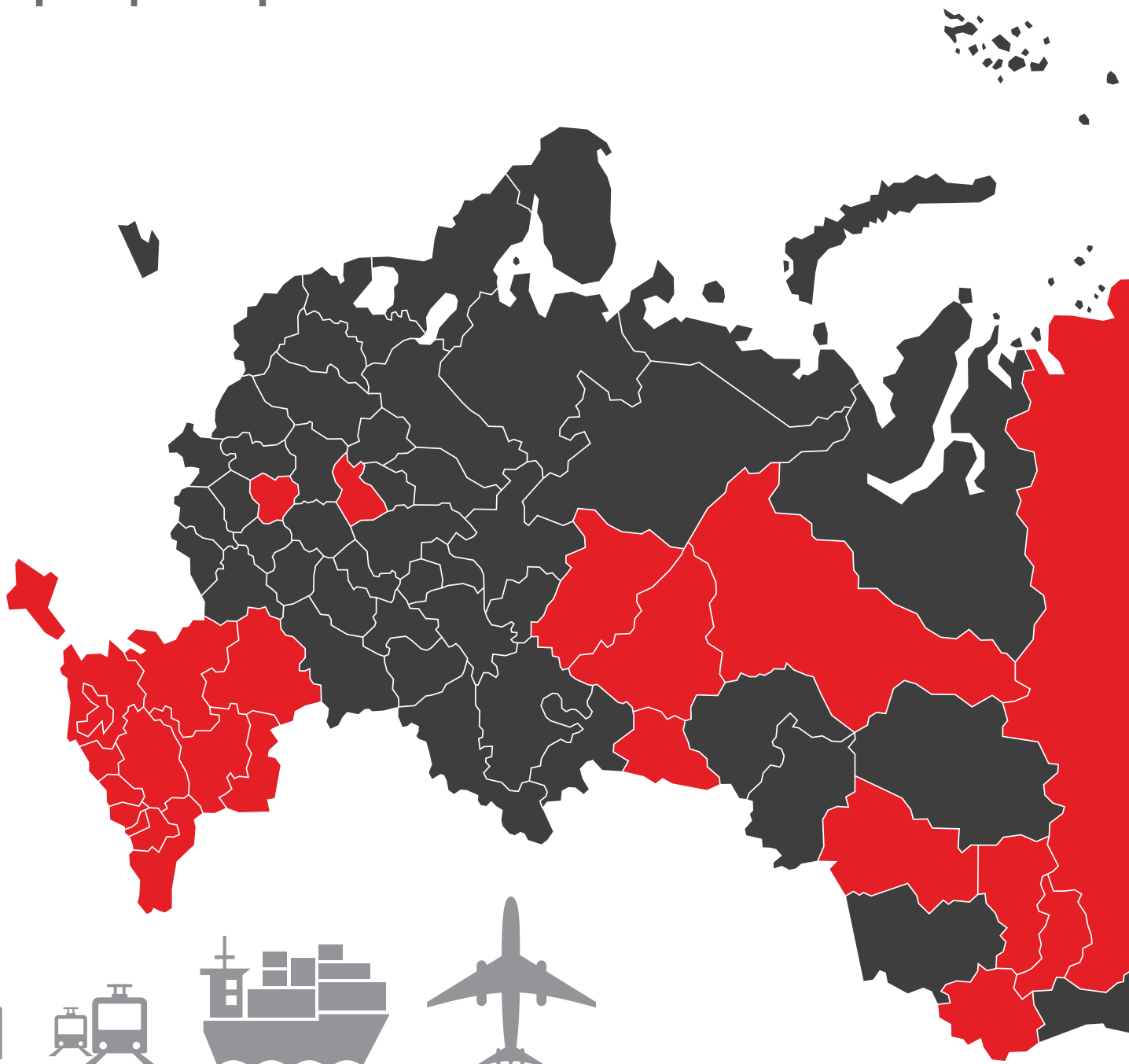
Обращайтесь за консультацией!

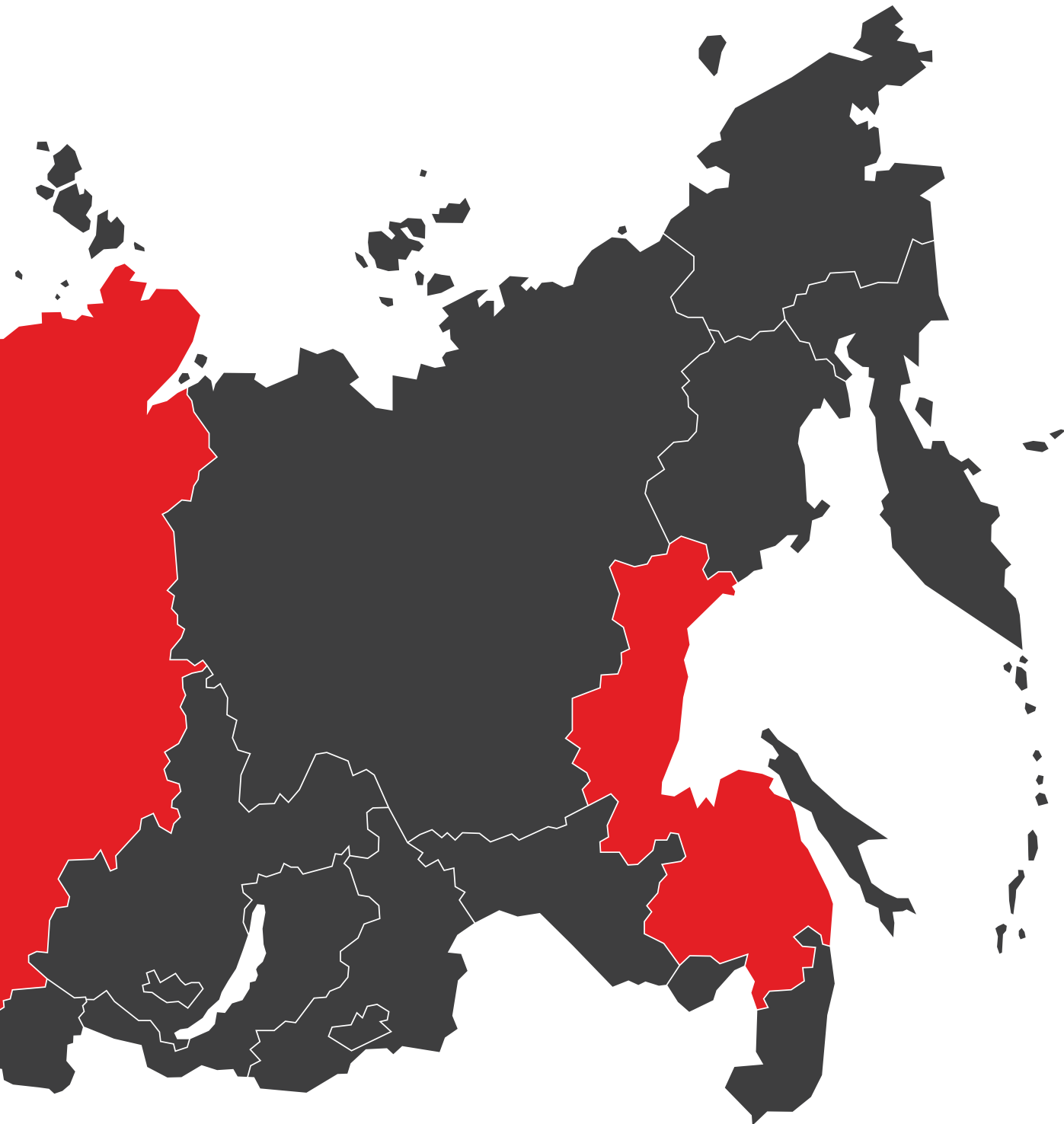
**Молодцов
Дмитрий Геннадьевич**
Исполнительный директор



(861) 279 00 95
+7 918 181 17 89
MDG@kes-group.com

География работы





ГОРНО-ТУРИСТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР «ЛАУРА» ПАО «ГАЗПРОМ»

Поставка оборудования, монтаж и эксплуатация
теплоэлектростанции с пиковой котельной

- 6 турбин OPRA, 2 по 1,8 МВт
- 2 котла Viessmann Vitomax 20 по 5,3 МВт
- 4 микротурбины Capstone по 65 кВт (аварийный резерв)



ГОРНОЛЫЖНЫЙ КУРОРТ «АЛЬПИКА-СЕРВИС»

Поставка оборудования, монтаж резервной электростанции на базе дизельных генераторов.
Мощность 3 МВт.



ТРК «СИТИ ЦЕНТР», Г. КРАСНОДАР

Поставка оборудования, монтаж, пусконаладка и сервисное обслуживание котельной.
Мощность 7 МВт.



НОВОРОССИЙСКИЙ УЗЕЛ ЭЛЕКТРОСВЯЗИ

Монтаж котельной, сервисное обслуживание. Мощность 450 кВт.



НОВОРОССИЙСКИЙ МОРСКОЙ ТОРГОВЫЙ ПОРТ

Сервисное обслуживание котельной. Мощность 9 МВт.



КУБАНСКАЯ НЕФТЕГАЗОВАЯ КОМПАНИЯ

Поставка и монтаж крышной блочно-модульной котельной. Мощность 1,8 МВт.



ОБЩЕЖИТИЕ НА 1200 МЕСТ, пос. КРАСНАЯ ПОЛЯНА

Поставка оборудования, монтаж и эксплуатация котельной. Мощность 3,2 МВт.



ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС «ПОЛЯНА «1389» ПАО «ГАЗПРОМ», ОТМЕТКА 1400 м НАД УРОВНЕМ МОРЯ

Выполнение пусконаладочных работ, эксплуатация котельной. Мощность 10,5 МВт.



«МАГНИТ», ст. КАНЕВСКАЯ

Монтаж и пусконаладочные работы котельной. Мощность 1 МВт.



ТОРГОВО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ «ЭКОГЕОС»
Монтаж и пусконаладочные работы котельной. Мощность 7 МВт.



ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ КОМПАНИЯ CONSTELL GROUP
Монтаж, пусконаладочные работы, эксплуатация котельной. Мощность 2,7 тонн пара/час.



Сертификаты



Mitsubishi Electric



Jeremias



MWM



Гольфстрим



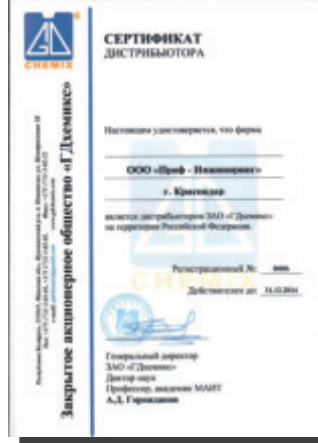
SIB UNIGAS



FG WILSON



Джемикс



Сертификаты

Опыт

Работаем в сфере теплоэнергетики с 2001 г. Авторизованный сервисный центр Viessmann, Buderus, Rendamax, CIB UNIGAS, Weishaupt, Elco.

Всегда на связи

Доступность аварийной диспетчерской службы 24 часа / 365 дней.



Быстрая поставка

Налаженные связи с поставщиками и наличие собственного склада запасных частей.

Практические знания

Мы постоянно проводим анализ полученных сведений о неисправностях оборудования. Такие данные мы собираем ежедневно. Это делается для осуществления контроля качества и для совершенствования нашей работы.

Надежность

Мы гарантируем исполнение своих обязательств, чего бы нам это ни стоило!

В социальных сетях
Facebook и VK
мы ведем
собственные группы.
У нас есть свой канал
на YouTube.

Для наших подписчи-
ков мы размещаем
актуальную и полез-
ную информацию
из сферы
теплоэнергетики,
и не только!

Мы в социальных сетях



Присоединяйтесь!

Комплексные
решения
в теплоэнергетике



Группа компаний
КлиматЭнергоСтрой

(861) 279 00 95 (головной офис)
www.kes-group.ru
info@kes-group.ru

(861) 279 95 00 (служба сервиса)
www.kes-service.ru
servis@kes-group.com

Россия, Краснодарский край,
350075, г. Краснодар,
ул. Стасова/Сормовская, 178-180/1